

W Y K A Z

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVI/160/2012 Rady Miasta Mława z dnia 27 marca 2012 r. w sprawie zasad sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Mława, Burmistrz Miasta Mława informuje o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości komunalnej, stanowiącej lokal mieszkalny Nr 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Mławie przy Alei Józefa Piłsudskiego 16, wraz z udziałem 56/711 części wspólnych budynku oraz prawem własności 56/711 części działki nr 2813 o powierzchni 1336 m<sup>2</sup> na rzecz najemcy lokalu:

| Adres nieruchomości lokalowej | Powierzchnia użytkowa lokalu(m <sup>2</sup> ) | Nr Księgi Wieczystej nieruchomości | Cena lokalu mieszkalnego (wraz z ceną udziału w działce) |
|-------------------------------|---|------------------------------------|--|
| Aleja Józefa Piłsudskiego 16  | 56,33   | PL 1M/00006900/3                   | 101.400,00 zł.   |

- nieruchomość jest położona na terenach, dla których nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

- przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz uprawnionego najemcy udziela się bonifikaty od ceny zbycia w wysokości 80% ceny lokalu; cena lokalu po zastosowaniu bonifikaty wynosi **20.280,00 zł.**,

- sprzedaż nieruchomości lokalowej jest zwolniona od podatku od towarów i usług,

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **26.06.2013 r.** składać wnioski do Burmistrza Miasta Mława o nabycie nieruchomości; osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą w w/w terminie oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

- niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława w dniu **15.05.2013 r.** na okres 21 dni.

Z up. BURMISTRZA  
mgr Janina Budzichowska  
ZASTĘPCA BURMISTRZA