


W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518, z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVI/160/2012 Rady Miasta Mława z dnia 27 marca 2012 r. w sprawie zasad sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Mława, Burmistrz Miasta Mława informuje o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości komunalnej, stanowiącej lokal mieszkalny Nr 18 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Mławie Osiedle Młodych 12 wraz z udziałem 78/1332 części wspólnych budynku oraz prawem własności 78/1332 części działki nr 2577/7 o powierzchni 312 m² na rzecz najemcy lokalu:

| Adres nieruchomości lokalowej | Powierzchnia użytkowa lokalu i przynależnej piwnicy(m ²) | Nr Księgi Wieczystej nieruchomości | Cena lokalu mieszkalnego (wraz z ceną udziału w działce) |
|-------------------------------|--|------------------------------------|--|
| Osiedle Młodych 12 | 78 | PL 1M/00054622/1 | 158 320,00 zł |

- nieruchomość jest położona na terenach, dla których nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz uprawnionego najemcy udziela się bonifikaty od ceny zbycia w wysokości 60% ceny lokalu; cena lokalu po zastosowaniu bonifikaty wynosi **63 328,00 zł.**,
- sprzedaż nieruchomości lokalowej jest zwolniona od podatku od towarów i usług,
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **09.12.2014 r.** składać wnioski do Burmistrza Miasta Mława o nabycie nieruchomości; osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą w ww. terminie oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
- niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława w dniu **28.10.2014 r.** na okres 21 dni.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. **Marek Polak**
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO