

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014r poz. 518 z późn. zm./ oraz uchwały nr **XXXI/318/2013** Rady Miasta Mława z dnia **27 sierpnia 2013r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze przetargu** n/w nieruchomości komunalnej położonej w **Mławie przy ul. Stary Rynek 6:**

Nr nieruchomości	Powierzchnia /w ha/	Nr Księgi Wieczystej	Cena /w zł/ bez podatku VAT
4263	0,0862	PL1M/00003773/2	1 073 130,00

1. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalno – handlowym oraz budynkiem gospodarczym i jest wpisana do rejestru zabytków województwa mazowieckiego. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków udzielił pozwolenia na sprzedaż nieruchomości.
2. Cenę nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50% zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Cena nieruchomości po zastosowaniu bonifikaty wynosi: 536.565,00 zł.
3. Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług VAT.
4. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **7.10.2014r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.

6. Osoby wymienione w pkt 5 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
7. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława w dniu 26.08.2014r. na okres 21 dni.