

W Y K A Z

## NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVI/160/2012 Rady Miasta Mława z dnia 27 marca 2012 r. w sprawie zasad sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Mława, Burmistrz Miasta Mława informuje o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości komunalnej, stanowiącej lokal mieszkalny Nr 13 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Mławie przy ul. Lelewela 12/14A, wraz z udziałem 41/1408 części wspólnych budynku oraz prawem własności 41/1408 części działki nr 4076/6 o powierzchni 1344 m<sup>2</sup> na rzecz najemcy lokalu:

Adres nieruchomości lokalowej	Powierzchnia użytkowa lokalu(m <sup>2</sup> )	Nr Księgi Wieczystej nieruchomości	Cena lokalu ( wraz z ceną udziału w działce)
ul. Lelewela 12/14A	36,80	PL1M/00006859/0	83 730,00 zł

- nieruchomość jest położona na terenach, dla których nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz uprawnionego najemcy udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży w wysokości 60% ceny lokalu; cena lokalu po zastosowaniu bonifikaty wynosi **33 492,00 zł**.
- sprzedaż nieruchomości lokalowej jest zwolniona od podatku od towarów i usług,
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **5.05.2015 r.** składać wnioski do Burmistrza Miasta Mława o nabycie nieruchomości; osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami,
- niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława w dniu **24.03.2015 r.** na okres 21 dni.