

PROTOKÓŁ Nr XVI / 2012

**z obrad sesji
Rady Miasta Mława
odbytej w dniu 27 marca 2012r.
w sali Miejskiego Domu Kultury**

Obrady szesnastej zwyczajnej sesji **Rady Miasta Mława otworzył Przewodniczący Rady Miasta Krzysztof Wasiłowski o godz.1300.**

Powitał Burmistrza Miasta Sławomira Kowalewskiego, Zastępcę Burmistrza Janinę Budzichowską, Panie i Panów Radnych, Sekretarza Miasta Mariusza Szczechowicza, Skarbnika Miasta Henryka Antczaka, Przewodniczących Zarządów Osiedli, naczelników wydziałów UM, prezesów spółek komunalnych, kierowników jednostek podległych, Przewodniczącą Młodzieżowej Rady Miasta wraz z radnymi, przedstawicielami mediów oraz mieszkańców miasta.

Ad. pkt 2

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że na sali jest quorum władne do podejmowania prawomocnych uchwał .

Na podstawie listy obecności na sali jest obecnych 18 radnych , 3 radnych nieobecnych / 2 usprawiedliwionych - radny Dariusz Dużmański i radna Joanna Tańska /.

Zapytał , czy są uwagi do porządku obrad sesji. Uwag nie wniesiono, porządek w zaproponowanej wersji został przyjęty jednogłośnie.

Ad. pkt 3

Przewodniczący Rady Miasta na Sekretarza Obrad zaproponował **radnego Janusza Wojnarowskiego.**
Radny Janusz Wojnarowski wyraził zgodę.

Ponieważ innych kandydatur nie zgłoszono w wyniku jawnego głosowania jednogłośnie Sekretarzem Obrad XVI sesji Rady Miasta został wybrany **radny Janusz Wojnarowski.**

Przewodniczący Rady Miasta zapytał, czy są uwagi do porządku obrad.

Uwag nie wniesiono.

Rada Miasta jednogłośnie przegłosowała zaproponowany porządek obrad.

Ad. pkt 4

Przewodniczący Rady Miasta Krzysztof Wasilowski

poinformował, że protokół z XV sesji Rady Miasta odbytej w dniu 28 lutego 2011r. był wyłożony w biurze rady w siedzibie Urzędu Miasta i każdy radny mógł się zapoznać.

Zapytał, czy są uwagi do protokołu z obrad XV sesji Rady Miasta.

Radny Michał Nowakowski

zgłosił uwagę do zapisów w protokole, które nie odzwierciedlają w pełni jego wypowiedzi. Jest to niezgodne z zapisem zawartym w Statucie Miasta / § 39 pkt 1 ppkt 6 /.

W związku z tym nie będzie głosował za przyjęciem protokołu.

Innych uwag nie zgłoszono, Przewodniczący Rady zaproponował przyjęcie protokołu bez odczytywania.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miasta / **14 głosami za, 3 radnych wstrzymało się od głosu** / przyjęła protokół z XV sesji Rady Miasta odbytej w dniu 28 lutego 2012r.

Ad. pkt 5

Skarbnik Miasta Henryk Antczak przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2012r.

DOCHODY (+321 000,00 zł)

Dział 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

(+39 000,00 zł)

Rozdział 90001 - Gospodarka ściekowa i ochrona wód (+39 000,00 zł)
darowizna mieszkańców miasta Mława na budowę kanalizacji sanitarnej na odcinku ul. Padlewskiego w Mławie (od wysokości Straży Pożarnej do Padlewskiego 22/1) w kwocie (+ 39 000,00 zł)

Dział 926 – Kultura fizyczna (+282 000,00 zł)

Rozdział 92604 – Instytucje kultury fizycznej (+32 000,00 zł)
wpływ środków w kwocie (+32 000,00 zł) z tytułu rozliczenia przez MOSiR w Mławie podatku VAT za rok 2011, który wpłynie w roku 2012.

Rozdział 92695 – Pozostała działalność (+250 000,00 zł)

II transza dofinansowania z Ministerstwa Sportu i Turystyki zadania inwestycyjnego pn; „ Budowa hali sportowej z łącznikiem i bieżnią przy Szkole Podstawowej Nr 6 w Mławie w kwocie (+250 000,00 zł)

WYDATKI (+1 168 841,35 zł)

Dział 600 – Transport i łączność (+671 841,35 zł)

Rozdział 60016 – Drogi publiczne gminne (+671 841,35 zł) w tym na;
- budowę chodnika w ul. Batalionów Chłopskich w Mławie w kwocie (+365 000,00 zł)
- budowę odcinka ul. dr.M.Łojewskiego łączącego ul. Wysoką z ulicą osiedlową – etap I w kwocie (+109 368,00 zł)

- przebudowa parkingu przy ul. Zduńskiej w Mławie w kwocie
(+197 473,35 zł)

Dział 801 – Oświata i wychowanie (-8 413,00 zł)

Rozdział 80101 – Szkoły podstawowe (+21 546,00 zł) dotyczy:

1/Szkoła Podstawowa Nr 6 w Mławie w kwocie (-7 896,00 zł) w tym;

- zwiększenie składek na ubezpieczenia społeczne w kwocie (+ 39 204 zł)

- zmniejszenie wynagrodzeń bezosobowych w kwocie (-10 000,00 zł)

- zmniejszenie zakupu materiałów i wyposażenia w kwocie (-3 100,00 zł)

- zmniejszenie zakupu pomocy naukowych, dydaktycznych i książek

(-4 000,00 zł)

- zmniejszenie zakupu energii w kwocie (-20 000,00 zł)

- zmniejszenie zakupu usług remontowych w kwocie (-5 000,00 zł)

- zmniejszenie zakupu usług pozostałych w kwocie (-5 000,00 zł)

2/Szkoła Podstawowa Nr 7 w Mławie w kwocie (-3 389,00 zł) w tym;

- zwiększenie składek na ubezpieczenia społeczne w kwocie

(+ 34 947,00 zł)

- zmniejszenie wynagrodzeń bezosobowych w kwocie (-5 000,00 zł)

- zmniejszenie zakupu usług remontowych w kwocie (-5 000,00 zł)

- zmniejszenie zakupu materiałów i wyposażenia w kwocie (-15 000,00 zł)

- zmniejszenie zakupu energii w kwocie (-13 336,00 zł)

3/ Zespół Placówek Oświatowych Nr 1 w Mławie w kwocie

(+ 19 365,00 zł) w tym:

- zwiększenie składek na ubezpieczenia społeczne w kwocie

(+ 19 365,00 zł)

4/ Zespół Placówek Oświatowych Nr 2 w Mławie w kwocie **(+13 466,00 zł)**

w tym;

- zmniejszenie wynagrodzeń osobowych pracowników w kwocie

(-18 659,00 zł)

- zmniejszenie Funduszu Pracy w kwocie (-439,00 zł)

- zwiększenie składek na ubezpieczenia społeczne w kwocie

(+ 32 564,00 zł)

Rozdział 80103 - Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych

(+7 141,00 zł)

1/Szkoła Podstawowa Nr 6 w Mławie w kwocie **(+ 6 411,00 zł)** w tym;

- zwiększenie składek na ubezpieczenia społeczne w kwocie(+ 6 411,00 zł),

2/Szkoła Podstawowa Nr 7 w Mławie w kwocie **(+730,00 zł)** w tym;

- zwiększenie składek na ubezpieczenia społeczne w kwocie (+ 730,00 zł)

Rozdział 80104 – Przedszkola (-37 100,00 zł) dotyczy;

Zespół Placówek Oświatowych Nr 1 w Mławie w kwocie

(- 21 115,00 zł) w tym;

- zmniejszenie wynagrodzeń osobowych pracowników w kwocie

(-27 437,00 zł)

- zwiększenie składek na ubezpieczenia społeczne w kwocie (+6 322,00 zł)

Zespół Placówek Oświatowych Nr 2 w Mławie w kwocie (-15 985,00 zł) w tym;

- zmniejszenie wydatków osobowych niezaliczanych do wynagrodzeń w kwocie (-45,00 zł)

- zmniejszenie wynagrodzeń osobowych pracowników w kwocie (-24 139,00 zł)

- zwiększenie składek na ubezpieczenia społeczne w kwocie (+8 199,00 zł)

Dział 852 – Pomoc społeczna (+3 500,00 zł)

Rozdział 85295 – Pozostała działalność (+3 500,00 zł)

dotacje celowa z budżetu w kwocie (+3 500,00 zł) na dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom w zakresie pomocy społecznej – pomoc najuboższym.

Dział 854 – Edukacyjna opieka wychowawcza (+8 413,00 zł)

Rozdział 85401 – Świetlice szkole (+8 413,00 zł) dotyczy;

1/Szkoła Podstawowa Nr 6 w Mławie w kwocie (+ 1 485,00 zł) w tym;

- zwiększenie składek na ubezpieczenia społeczne w kwocie (+ 1 485,00 zł)

2/Szkoła Podstawowa Nr 7 w Mławie w kwocie (+ 2 659,00 zł) w tym;

- zwiększenie składek na ubezpieczenia społeczne w kwocie (+ 2 659,00 zł)

3/ Zespół Placówek Oświatowych Nr 1 w kwocie (+ 1 750,00 zł) w tym:

- zwiększenie składek na ubezpieczenia społeczne w kwocie (+1 750,00 zł)

4/ Zespół Placówek Oświatowych Nr 2 w Mławie w kwocie (+ 2 519,00 zł)

w tym;

- zwiększenie składek na ubezpieczenia społeczne w kwocie (+ 2 519,00 zł)

Dział 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska (+465 000,00 zł)

Rozdział 90001 - Gospodarka ściekowa i ochrona wód (+465 000,00 zł) na;

- budowę kolektora sanitarnego w ul. Wójtostwo na odcinku od ul. Żwirki do rzeki Seracz w Mławie w kwocie (+ 225 000,00 zł)

- przebudowę kanalizacji sanitarnej w ulicy łączącej ulicę Sienkiewicza z ulicą Płocką (na wysokości od Sienkiewicza 13/14 do ulicy Płockiej) w kwocie (+110 000,00 zł)

- budowę kanalizacji sanitarnej na odcinku ul. Padlewskiego w Mławie (od wysokości Straży Pożarnej do Padlewskiego 22/1) w kwocie (+ 130 000,00 zł)

Rozdział 90003 - Oczyszczanie miast i wsi (-58 000,00 zł)

zmniejszenie środków przeznaczonych na oczyszczanie miasta w kwocie (-58 000,00 zł)

Rozdział 90015 - Oświetlenie ulic, placów i dróg (0,00 zł)

- zmniejszenie środków przeznaczonych na remonty sieci energetycznej i urządzeń oświetleniowych w kwocie (-10 000,00 zł)

- zwiększenie środków na przebudowę sieci energetycznej i urządzeń oświetleniowych

w kwocie (+10 000,00 zł)

Rozdział 90095 – Pozostała działalność (+58 000,00 zł) na;

- zakup słupów ogłoszeniowych – 2 szt. w kwocie (+ 8 000,00 zł)

- opracowanie operatu wodno prawnego na odprowadzenie wód opadowych do Starego Rowu w kwocie (+50 000,00 zł)

Dział 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego (-3 500,00 zł)

Rozdział 92105- Pozostałe zadania w zakresie kultury (-8 500,00 zł) w tym:

- rezygnacja z realizacji zadania publicznego w zakresie aktywizacji dzieci i młodzieży w kwocie (-3 500,00 zł)

- zmniejszenie wydatków związanych z zakupem materiałów i wyposażenia w kwocie (-5 000,00 zł)

Rozdział 92109- Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby (+5 000,00 zł)

dotacja podmiotowa dla Miejskiego Domu Kultury w Mławie w kwocie (+5 000,00 zł)

Dział 926 – Kultura fizyczna (+32 000,00 zł)

Rozdział 92604 – Instytucje kultury fizycznej (+32 000,00 zł)

zwiększenie środków na zakup usług pozostałych z przeznaczeniem na dowóz dzieci na pływalnię z mławskich szkół podstawowych w kwocie (+32 000,00 zł)

Dochody budżetu na 2012r 78 765 916,83 zł

Wydatki budżetu na 2012r 79 686 400,17 zł

Deficyt budżetu w kwocie 920 483,34 zł pokryty z wolnych środków.

Przychody budżetu uległy zmianie i wynoszą 3 938 957,44 zł w tym;

- przychody z emisji obligacji komunalnych w kwocie 3 000 000,00 zł

- wolnych środków w kwocie 938 957,44 zł

Rozchody budżetu miasta uległy zmianie z uwagi na umorzoną pożyczkę w kwocie 166 269,90 zł i po zmianie wynoszą 3 018 474,10 w tym;

- spłata ostatniej raty pożyczki w kwocie 18 474,10 zł

- wykup obligacji komunalnych w kwocie 3 000 000,00 zł

Umorzoną pożyczkę w kwocie **166 269,90 zł** zaciągniętą na realizację zadania inwestycyjnego pn: „ Wykonanie termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 7 w Mławie, przeznacza się na zadanie inwestycyjne;

1/ Przebudowa kanalizacji sanitarnej w ulicy łączącej ulicę Sienkiewicza z ulicą Płocką (na wysokości od Sienkiewicza 13/14/ do ulicy Płockiej) w kwocie **110 000,00 zł**

2/ Budowa kanalizacji sanitarnej na odcinku ul. Padlewskiego w Mławie (od wysokości Straży Pożarnej do Padlewskiego 22/1) w kwocie **56 269,90 zł**

Niewydatkowane środki z roku 2010 i 2011 pochodzące z opłat i kar środowiskowych przeznaczone na finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej w łącznej kwocie 171 403,00 zł przeznacza się na zadanie inwestycyjne pn: „ Budowa kolektora sanitarnego w ul. Wójtostwo na odcinku od ul. Żwirki do rzeki Seracz w Mławie.

Ujęte po stronie dochodów dofinansowanie w kwocie (+250 000,00 zł) z Ministerstwa Sportu i Turystyki na zadanie inwestycyjne ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej pn; „ Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 6 w Mławie, zaplanowane zostało po stronie wydatków w Uchwale Nr XII/121/2011 Rady Miasta Mława z dnia 29 grudnia 2011r. w kwocie 2 889 996,00 zł ze środków własnych w tym ;

- planowane dofinansowanie z Ministerstwa Sportu i Turystyki w kwocie 250 000,00 zł

- środki z dochodów własnych w kwocie 1 739 996,00 zł

Otrzymane dofinansowanie w kwocie (+250 000,00 zł) w projekcie uchwały po stronie wydatków nie zwiększa planu wydatków na zadanie „Budowa Sali

gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 6 w Mławie” ponieważ zostało ujęte w planie w w/w Uchwale.

Ustala się dochody budżetu miasta na 2012 rok w wysokości **78 765 916,83 zł**, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały, w tym:

- 1/ dochody bieżące w kwocie: 76 805 847,83 zł,
- 2/ dochody majątkowe w kwocie: 1 960 069,00 zł,

Ustala się wydatki budżetu miasta na 2012 rok w wysokości **79 686 400,17zł**, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały, w tym:

- 1) wydatki bieżące w kwocie 73 113 001,82 zł.
- 2) wydatki majątkowe w kwocie 6 573 398,35 zł.

1. Różnica między dochodami a wydatkami stanowi deficyt budżetu w kwocie 920 483,34 zł, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z wolnych środków w kwocie 920 483,34 zł

2. Przychody budżetu w wysokości 3 018 474,10 zł pochodzące z ;

- emisji obligacji komunalnych w kwocie 3 000 000,00 zł
- wolnych środków w kwocie 18 474,10 zł

przeznacza się na rozchody w kwocie 3 018 474,10 zł (spłata wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek w wysokości 18 474,10 zł, oraz wykupu papierów wartościowych w wysokości 3 000 000,00 zł.

3. Przychody budżetu w wysokości 3 938 957,44 zł. rozchody w wysokości 3 018 474,10 zł. zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały.

Projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu Komisji Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisji Rozwoju Gospodarczego i uzyskał pozytywną opinię.

Radny Wojciech Krajewski

w budżecie miasta są zapisane środki w kw. 365 tys. zł na wykonanie chodnika po jednej stronie w ul. Batalionów Chłopskich. Uważa, że należałoby się zastanowić, czy nie wykonać również chodnika po drugiej stronie. Być może zostaną środki po przeprowadzeniu przetargu i będzie możliwość wykonania chodnika po obydwu stronach w granicach miasta.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym **jednogłośnie / 17 głosów za / podjęła**

UCHWAŁĘ Nr XVI / 156 / 2012

w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2012r.

Ad. pkt 6

Skarbnik Miasta Henryk Antczak przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Mława.

Zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej

Dochody budżetu miasta po zmianach na 2012 rok planuje się w wysokości 78 765 916,83 zł w tym;

- dochody bieżące w kwocie 76 805 847,83 zł.
- dochody majątkowe w kwocie 1 960 069,00 zł .

Wydatki budżetu miasta po zmianach na 2012 rok planuje się w wysokości 79 686 400,17 zł, w tym;

- wydatki bieżące w kwocie 73 113 001,82 zł .
- wydatki majątkowe w kwocie 6 573 398,35 zł.

Wynik budżetu (deficyt) wynosi 920 483,34 zł jest pokryty przychodami pochodzącymi z wolnych środków.

Przychody budżetu miasta Mława na 2012 rok uległy zmianie i wynoszą 3 938 957,44 zł w tym pochodzące z;

- emisji obligacji komunalnych w kwocie 3 000 000,00 zł
- wolnych środków w kwocie 938 957,44 zł

Rozchody budżetu miasta Mława na 2012 rok uległy zmianie i wynoszą 3 018 474,10 zł w tym z tytułu;

- **wykupu obligacji komunalnych w wysokości 3 000 000,00 zł**

- spłaty ostatniej raty pożyczki w wysokości 18 474,10 zł zaciągniętej na wykonanie termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 7 w Mławie Zarząd Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie umorzył część pożyczki zaciągniętej na w/w zadanie inwestycyjne w kwocie **166 269,90 zł** .

Umorzoną pożyczkę w kwocie **166 269,90 zł**, przeznacza się na zadanie inwestycyjne;

1/ Przebudowa kanalizacji sanitarnej w ulicy łączącej ulicę Sienkiewicza z ulicą Płocką (na wysokości od Sienkiewicza 13/14/ do ulicy Płockiej) w kwocie **110 000,00 zł**

2/ Budowa kanalizacji sanitarnej na odcinku ul. Padlewskiego w Mławie (od wysokości Straży Pożarnej do Padlewskiego 22/1) w kwocie **56 269,90 zł**

Zgodnie z art. 243 ufp informuję, że relacja łącznej kwoty przypadających w danym roku budżetowym spłat rat kredytów i pożyczek, wykupu wyemitowanych obligacji komunalnych oraz potencjalnych spłat kwot wynikających z udzielonych poręczeń i gwarancji wraz z należnymi w danym roku odsetkami w poszczególnych latach przedstawia się następująco:

- rok 2012 - 6,72%
- rok 2013 - 11,59%
- rok 2014 - 9,91%

Projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego i uzyskał pozytywną opinię.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym **jednogłośnie / 17 głosów za / podjęła**

UCHWAŁĘ Nr XVI / 157 / 2012

zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Mława.

Ad. pkt 7

Anna Boćkowska pracownik **MOPS** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na realizację przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Mławie w latach 2012 - 2014 projektu systemowego p.t. „Szansa dla Ciebie” w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki Priorytet VII Promocja Integracji Społecznej Działanie 7.1 „Rozwój i upowszechnienie aktywnej integracji” Poddziałanie 7.1.1 „Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji przez ośrodki pomocy społecznej” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

Od 2008 r. Miasto Mława korzysta ze środków finansowych z Europejskiego Funduszu Społecznego na realizację zadań wynikających z ustawy o pomocy społecznej w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki Priorytet VII Promocja Integracji Społecznej Działanie 7.1 „Rozwój i upowszechnienie aktywnej integracji” Poddziałanie 7.1.1 „Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji przez ośrodki pomocy społecznej”. Projekt skierowany jest do osób bezrobotnych i niepełnosprawnych, będących w wieku aktywności zawodowej, korzystających ze świadczeń pomocy społecznej zagrożonych wykluczeniem społecznym.

W 2012 r. Zarząd Województwa Mazowieckiego przyjął do realizacji „Podział środków na lata 2012-2014 pomiędzy jednostki samorządu terytorialnego województwa mazowieckiego”, gdzie przewidywana kwota środków dla Miasta Mława na realizację projektu systemowego „Szansa dla Ciebie” w ramach Program Operacyjny Kapitał Ludzki wynosi łącznie **618 200** zł, w tym:

1. na 2012 r. - **178 200** zł
2. na 2013 r. - **220 00** zł
3. na 2014 r. - **220 000** zł

Warunkiem udziału Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mławie w projekcie jest spełnienie wymogów finansowych, co oznacza wniesienie wkładu własnego w wysokości 10,5% wartości projektu tj. w łącznej kwocie **64 911** zł tj., w tym:

- na 2012 r. - **18 711** zł
- na 2013 r. - **23 100** zł
- na 2014 r. - **23 100** zł

Kwota ta dotyczy wsparcia finansowego dla uczestników projektu – zasiłki i pomoc w naturze - rozdz.85214 § 3119.

Dofinansowanie ze środków finansowych z Europejskiego Funduszu Społecznego wynosić będzie **553 289** zł, w tym:

- **159 489** zł w 2012 r.
- **196 900** zł w 2013 r.
- **196 900** zł w 2014 r.

Przewidywany termin w latach 2012–2014 przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Mławie realizacji projektu systemowego p.t., „Szansa dla Ciebie” - od 01.04.2012 r. do 31.12.2014 r.

Zgodnie z Wytycznymi Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki głównym narzędziem realizacji projektu będą kontrakty socjalne zawierane przez pracownika socjalnego z uczestnikami projektu.

Głównym celem projektu jest integracja społeczna i zawodowa osób zagrożonych wykluczeniem społecznym z powodu bezrobocia i niepełnosprawności będących w wieku aktywności zawodowej, korzystających ze świadczeń pomocy społecznej, która pozwoli uczestnikom projektu na prawidłowy rozwój społeczny i zawodowy, a tym samym przygotowanie do wejścia na rynek pracy.

Działania przewidziane w projekcie zakładają wsparcie uczestników projektu poprzez wykorzystanie instrumentów aktywnej integracji o charakterze społecznym, edukacyjnym i zawodowym.

Projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu Komisji ds. Rodziny i Spraw Społecznych oraz Komisji Rozwoju Gospodarczego i uzyskał pozytywną opinię.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym jednogłośnie / **17 głosów za / podjęła**

UCHWAŁĘ Nr XVI / 158 / 2012

w sprawie wyrażenia zgody na realizację przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Mławie w latach 2012 - 2014 projektu systemowego p.t. „Szansa dla Ciebie” w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki Priorytet VII Promocja Integracji Społecznej Działanie 7.1 „Rozwój i upowszechnienie aktywnej integracji” Poddziałanie 7.1.1 „Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji przez ośrodki pomocy społecznej” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Ad. pkt 8

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Marek Polak przedstawił projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej

Uchwała określa zasady sprzedaży lokali mieszkalnych, które stanowią własność Miasta Mława na rzecz najemców tych lokali, jeżeli najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Do sprzedaży zostaną przeznaczone lokale w budynkach, wymienionych w załączniku Nr 1 do uchwały.

Przy sprzedaży lokali mieszkalnych będą udzielane bonifikaty od ceny lokalu w wysokościach określonych w §2 ust. 3:

- w 2012r. – bonifikaty 80% dla lokali w 47 budynkach (Lp. od 1 do 47 w załączniku Nr 1) lub 55% dla lokali w 2 budynkach (Lp. od 48 do 49 w załączniku Nr 1) tj. w wysokości obecnie obowiązującej,
- w 2013r. – bonifikaty odpowiednio 70% lub 55%,
- w 2014r. – bonifikaty odpowiednio 60% lub 55%,
- w 2015r. – bonifikaty 50% dla lokali w budynkach wymienionych w załączniku Nr 1,
- od 2016r.- bonifikaty 20% dla lokali j.w.

Przy zmianie udziałów w częściach wspólnych nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi w celu doprowadzenia do zgodności stanu prawnego ze stanem faktycznym będą udzielane bonifikaty w wysokości 100%.

Jeżeli przy wyodrębnianiu własności lokali w budynku wydzielono dla tego budynku działkę gruntu niespełniającą wymogów działki budowlanej, a przeniesienie własności lub oddanie w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości następuje w drodze umowy lub ugody, to wysokość bonifikat będzie wynosiła odpowiednio 99% ceny gruntu lub 93% pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste.

Zgodnie z art. 68 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami jeżeli nabywca nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny zbył nieruchomość lub wykorzystał ją na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 5 lat, licząc od dnia nabycia, jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Wyjątki od tej zasady określa art. 68 ust. 2a ustawy.

W przypadku nie skorzystania z pierwszeństwa w nabywaniu lokali przez najemców, Burmistrz Miasta Mława będzie upoważniony do sprzedaży tych lokali w drodze przetargu.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc obowiązująca Uchwała Nr XXVI/300/2004 z dnia 18 listopada 2004r. w sprawie zasad sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy miejskiej Mława (wraz z późniejszymi zmianami).

Rada Miasta Mława wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3400/3 o powierzchni 0,0166 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, położonej w Mławie przy ul. Leśnej.

Projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu Komisji Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska i uzyskał pozytywną opinię.

Radny Michał Nowakowski

kiedy została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Jaka była geneza tej decyzji, jaki cel temu przyświecał, kto był pomysłodawcą i czy nie będzie to kolidowało ponieważ w pobliżu znajduje się przychodnia dziecięca.

Naczelnik Wydziału Marek Polak jeżeli nieruchomość przewidziana jest na cele inwestycyjne staramy się prowadzić takie postępowanie, aby jej sprzedaż nastąpiła z wykorzystaniem założonego celu. Z upoważnienia Burmistrza została wydana decyzja z zaznaczeniem funkcji i jest to ważna informacja dla osoby starającej się o jej nabycie.

Radny Michał Nowakowski

w uzasadnieniu zaznaczone jest, że w tym budynku znajdują się dwa lokale mieszkalne. Czy zamieszkują tam rodziny, czy są to lokale opuszczone.

Naczelnik Wydziału Marek Polak według informacji z Wydziału GKIM jest tam jeden lokal zamieszkały. Jest to lokal socjalny, dla którego najemca utracił prawo do dysponowania tym lokalem. Została rozwiązana z nim umowa, w tej chwili jest prowadzone postępowanie komornicze zmierzające do usunięcia najemcy z tego lokalu.

Radny Michał Nowakowski

nasuwa się pytanie dlaczego budynek ten przeznaczona się do sprzedaży jeśli zamieszkuje tam rodzina.

Naczelnik Wydziału Marek Polak Burmistrz zdecydował , że budynek nie nadaje się do tego, aby zamieszkiwali tam lokatorzy komunalni. Dokonano oceny stanu technicznego tego budynku i stwierdzono, że nie nadaje się do inwestowania, tylko został przeznaczony do sprzedaży.

Radny Michał Nowakowski

budynków o takim, czy podobnym złym stanie technicznym jest w mieście więcej, dlaczego właśnie ten został przeznaczony do sprzedaży. W oparciu o jakie opinie Pan Burmistrz zdecydował przeznaczyć ten lokal do sprzedaży. Czy przewidziane jest mieszkanie zastępcze dla tych lokatorów.

Naczelnik Wydziału Marek Polak jest to sprawa oceny Burmistrza i taki projekt uchwały został Państwu Radnym przedstawiony. Takie postępowania zmierzające do przeznaczania na cele sprzedaży w drodze przetargu, czy wcześniej do opróżniania lokali, które znajdują się w złym stanie technicznym są prowadzone przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. Na następnych sesjach będą zapewne kolejne uchwały o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, które są również w złym stanie technicznym.

Burmistrz Miasta opierał się na opinii zarządcy tej nieruchomości, Towarzystwa Budownictwa Społecznego.

Naczelnik Wydziału GKIM w odpowiedzi na pytanie Pana Nowakowskiego poinformowała, że nie posiada w tej chwili dokumentów i potrafi precyzyjnie udzielić odpowiedzi.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym / **15 głosami za, 3 radnych wstrzymało się od głosu / podjęła**

UCHWAŁĘ Nr XVI / 159 / 2012

w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej

Ad. pkt 9

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Marek Polak przedstawił projekt uchwały w sprawie zasad sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Mława

Uchwała określa zasady sprzedaży lokali mieszkalnych, które stanowią własność Miasta Mława na rzecz najemców tych lokali, jeżeli najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Do sprzedaży zostaną przeznaczone lokale w budynkach, wymienionych w załączniku Nr 1 do uchwały.

Przy sprzedaży lokali mieszkalnych będą udzielane bonifikaty od ceny lokalu w wysokościach określonych w §2 ust. 3:

- w 2012r. – bonifikaty 80% dla lokali w 47 budynkach (Lp. od 1 do 47 w załączniku Nr 1) lub 55% dla lokali w 2 budynkach (Lp. od 48 do 49 w załączniku Nr 1) tj. w wysokości obecnie obowiązującej,
- w 2013r. – bonifikaty odpowiednio 70% lub 55%,
- w 2014r. – bonifikaty odpowiednio 60% lub 55%,
- w 2015r. – bonifikaty 50% dla lokali w budynkach wymienionych w załączniku Nr 1,
- od 2016r.- bonifikaty 20% dla lokali j.w.

Przy zmianie udziałów w częściach wspólnych nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi w celu doprowadzenia do zgodności stanu prawnego ze stanem faktycznym będą udzielane bonifikaty w wysokości 100%.

Jeżeli przy wyodrębnianiu własności lokali w budynku wydzielono dla tego budynku działkę gruntu niespełniającą wymogów działki budowlanej, a przeniesienie własności lub oddanie w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości następuje w drodze umowy lub ugody, to wysokość bonifikat będzie wynosiła odpowiednio 99% ceny gruntu lub 93% pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste.

Zgodnie z art. 68 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami jeżeli nabywca nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny zbył nieruchomość lub wykorzystał ją na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 5 lat, licząc od dnia nabycia, jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Wyjątki od tej zasady określa art. 68 ust. 2a ustawy.

W przypadku nie skorzystania z pierwszeństwa w nabywaniu lokali przez najemców, Burmistrz Miasta Mława będzie upoważniony do sprzedaży tych lokali w drodze przetargu.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc dotychczas obowiązująca uchwała Nr XXVI/300/2004 z dnia 18 listopada 2004r. w sprawie zasad sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy miejskiej Mława (wraz z późniejszymi zmianami).

Rada Miasta Mława wyraża zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych, stanowiących własność Miasta Mława, położonych w budynkach wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały i postanawia ustalić następujące zasady sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych wymienionych w §1 na rzecz najemców, jeżeli najem został nawiązany na czas nieoznaczony:

1. Cena lokalu jest równa jego wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Sprzedaż lokali odbywa się z jednoczesnym wyodrębnieniem własności tych lokali na zasadach i w trybie określonym w ustawie o własności lokali.
3. Udziela się bonifikat w wysokości:
 - a) 80% ceny lokalu dla lokali w budynkach wymienionych w załączniku Nr 1, oznaczonych Lp. od 1 do 47, jeżeli wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego został złożony przez uprawnionego najemcę do dnia 31.12.2012r. z zastrzeżeniem ust. 4, ust. 5, ust. 6,
 - b) 55% ceny lokalu dla lokali w budynkach wymienionych w załączniku Nr 1, oznaczonych Lp. od 48 do 49, jeżeli wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego został złożony przez uprawnionego najemcę do dnia 31.12.2014r. z zastrzeżeniem ust. 4, ust. 5, ust. 6,
 - c) 70% ceny lokalu dla lokali w budynkach wymienionych w załączniku Nr 1, oznaczonych Lp. od 1 do 47, jeżeli wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego został złożony przez uprawnionego najemcę w okresie od dnia 1.01.2013r. do dnia 31.12.2013r. z zastrzeżeniem ust. 4, ust. 5, ust. 6,
 - d) 60% ceny lokalu dla lokali w budynkach wymienionych w załączniku Nr 1, oznaczonych Lp. od 1 do 47, jeżeli wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego został złożony przez uprawnionego najemcę w okresie od dnia 1.01.2014r. do dnia 31.12.2014r. z zastrzeżeniem ust. 4, ust. 5, ust. 6,

- e) 50% ceny lokalu dla lokali w budynkach wymienionych w załączniku Nr 1, jeżeli wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego został złożony przez uprawnionego najemcę w okresie od dnia 1.01.2015r. do dnia 31.12.2015r. z zastrzeżeniem ust. 4, ust. 5, ust. 6,
 - f) 20% ceny lokalu dla lokali w budynkach wymienionych w załączniku Nr 1, jeżeli wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego został złożony przez uprawnionego najemcę po 1.01.2016r. z zastrzeżeniem ust. 4, ust. 5, ust. 6,
 - g) 100% ceny nieruchomości dla lokali, dla których następuje zmiana udziałów w częściach wspólnych nieruchomości na podstawie §2 ust. 10,
4. Bonifikat określonych w ust. 3 udziela się pod warunkiem:
- a) zapłaty ceny lokalu z bonifikatą nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży lokalu,
 - b) zapłaty czynszu za lokal za okres do ostatniego dnia miesiąca, poprzedzającego miesiąc w którym następuje zawarcie umowy sprzedaży lokalu.
5. Bonifikaty uwzględniają waloryzację kaucji mieszkaniowych wpłaconych przed nabyciem lokali, które z uwagi na zastosowanie bonifikaty będą wypłacane jedynie w ich wartościach nominalnych.
6. Bonifikat określonych w ust. 3 udziela się pod warunkiem dokonania przez najemców lokali w terminach określonych przez Burmistrza Miasta Mława każdej z niżej wymienionych czynności:
- a) podpisania protokołu z rokowań w sprawie sprzedaży lokalu,
 - b) zapłaty ceny sprzedaży lokalu,
 - c) podpisania umowy sprzedaży lokalu.
7. W razie zbiegu praw do bonifikat z tytułu nabycia lokalu, wynikających z niniejszej uchwały i innych przepisów, stosuje się jedną bonifikatę, korzystniejszą dla nabywcy lokalu.
8. Stawkę procentową pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste ustala się w wysokości 15% ceny gruntu.
9. Koszty aktu notarialnego ponosi w całości nabywca.
10. Dopuszcza się dokonywanie zmiany udziałów we współwłasności w częściach wspólnych nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi w celu doprowadzenia do zgodności stanu prawnego ze stanem faktycznym.

11. Nieruchomości stanowiące własność Miasta Mława zabudowane budynkami mieszkalnymi mogą być obciążane prawem służebności gruntowych na rzecz właścicieli lub użytkowników wieczystych sąsiednich nieruchomości.

W przypadku nie skorzystania z pierwszeństwa w nabywaniu lokali wymienionych w §1 przez najemców tych lokali Burmistrz Miasta Mława jest upoważniony do dokonania sprzedaży lokali w drodze przetargu.

Jeżeli przy wyodrębnianiu własności lokali w budynku wydzielono dla tego budynku działkę gruntu niespełniającą wymogów działki budowlanej, Burmistrz Miasta Mława ma prawo do:

- a) wystąpienia w imieniu Miasta Mława do właścicieli lokali z roszczeniem o zawarcie umowy przeniesienia na ich rzecz własności lub oddania im w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu będzie spełniać wymogi działki budowlanej,
 - b) przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części na rzecz właścicieli lokali.
1. W przypadku, jeśli przeniesienie własności lub oddanie w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości lub jej części następuje w drodze umowy lub ugody, Rada Miasta Mława postanawia udzielić bonifikaty w wysokości:
- a) 99% ceny gruntu, jeśli nieruchomość gruntowa jest sprzedawana na własność,
 - b) 93% pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, jeśli nieruchomość gruntowa jest przekazywana w użytkowanie wieczyste.

Traci moc uchwała Nr XXVI/300/2004 z dnia 18 listopada 2004r. w sprawie zasad sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy miejskiej Mława oraz uchwała zmieniająca tą uchwałę: Nr XXXIV/398/2005 z dnia 16 sierpnia 2005r.

Przy sprzedaży lokali mieszkalnych, położonych w budynkach niewymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały, na wniosek złożony przez uprawnionego najemcę w okresie obowiązywania uchwał opisanych w ust. 1 stosuje się zasady sprzedaży lokali mieszkalnych określone w tych uchwałach.

SPIS BUDYNKÓW

Lp.	Adres
1	3 Maja 3A
2	3 Maja 3B
3	Broniewskiego 6
4	Chrobrego 2
5	Chrobrego 4
6	Długa 16
7	Graniczna 84/1
8	Graniczna 84/2
9	Grzebskiego 1
10	Grzebskiego 1A
11	Grzebskiego 4
12	Konopnickiej 3
13	Kościelna 7
14	Lelewela 12/14
15	Lelewela 12/14A
16	Napoleońska 21
17	Napoleońska 25/1
18	Narutowicza 1
19	Narutowicza 19/2
20	Narutowicza 19/3
21	Narutowicza 19/4
22	Narutowicza 19/5
23	Osiedle Młodych 10
24	Osiedle Młodych 11
25	Osiedle Młodych 12
26	Padlewskiego 1
27	Padlewskiego 1/1
28	Padlewskiego 1/2
29	Padlewskiego 4/6
30	Piłsudskiego 16
31	Piłsudskiego 45
32	Piłsudskiego 55
33	Płocka 5/7
34	Płocka 11/13
35	Płocka 50
36	Stary Rynek 1
37	Stary Rynek 2
38	Stary Rynek 14
39	Stary Rynek 16
40	Stary Rynek 16A
41	Szewska 1
42	Tuwima 5
43	Tuwima 7

44	Warszawska 37
45	Żwirki 20
46	Żwirki 26
47	Słowackiego 5
48	Słowackiego 14
49	Sportowa 16

Projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu Komisji Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska i uzyskał pozytywną opinię.

Radny Artur Dębski

uchwała ta rodzi dwie konsekwencje. Pierwsza dotyczy aktualnych najemców . Zwrócił się do Naczelnika i Prezesa TBS o to żeby najemcy w 100% mieli świadomość tej uchwały oraz taką, że im dłużej będą podejmowali decyzje tym drożej będą musieli zapłacić.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Marek Polak jest taki zamiar, aby po przyjęciu przez Wysoką Radę i wejściu w życie uchwały najemcy tych 272 lokali zostali zawiadomieni o tym, że ulegają zmianie zasady.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym jednogłośnie / **18 głosami za /** **podjęła**

UCHWAŁĘ Nr XVI / 160 / 2012

w sprawie zasad sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Mława

Ad. pkt 10

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Marek Polak przedstawił projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości komunalnej.

Przedmiotem uchwały jest niezabudowana nieruchomość składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr nr 628, 637, położona w Mławie przy ul. Płockiej. Jej położenie zostało przedstawione na wyrzysie z mapy ewidencyjnej w skali 1:2000, załączonym do uzasadnienia.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na rzecz „KONSBET-PLUS” Monika Karwińska-Kasza na okres 10 lat. Wniosek o wydzierżawienie nieruchomości z przeznaczeniem na wybudowanie wytwórni betonu został złożony 20.05.2011r. Dnia 9.06.2011r. Burmistrz Miasta Mława wyraził wstępną zgodę i poinformował, że w celu zawarcia umowy należy:

- uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
- uzyskać decyzję o warunkach zabudowy,
- opracować i przedstawić do uzgodnienia koncepcję architektoniczno-urbanistyczną,
- uzyskać zgodę zarządcy rz. Seracz na wybudowanie mostu.

Rada Miasta wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i zawarcie z „KONSBET-PLUS” Monika Karwińska-Kasza z siedzibą w Mławie umowy dzierżawy na okres 10 lat niezabudowanej nieruchomości, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Mławy nr nr 628, 637 o łącznej powierzchni 1,6648 ha, położonej przy ul. Płockiej.

Projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu Komisji Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska i uzyskał pozytywną opinię.

Radny Artur Dębski

wydzierżawienie działki jest na konkretny cel tj. wytwórnie betonu. Zwrócił uwagę , że działka jest zlokalizowana bezpośrednio przy rzece. Jeśli dojdzie to realizacji należy być bardzo czujnym ponieważ rodzi to konsekwencje środowiskowe.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym jednogłośnie / **16 głosami za,**
1 przeciw , 1 radny wstrzymał się od głosu / podjęła

UCHWAŁĘ Nr XVI / 161 / 2012

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości komunalnej

Ad. pkt 11

Przewodniczący Rady Miasta Krzysztof Wasiłowski poinformował , że do Przewodniczącego Rady Miasta w dniu 13 marca br. wpłynęła pisemna rezygnacja z mandatu radnego Pana Stanisława Górczewskiego. W związku z tym poprosił Sekretarza Obrad o odczytanie projektu uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.

Sekretarz Obrad odczytał projekt uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),

art. 190 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz.U. z 2010 r. Nr 176, poz. 1190 z późn. zm.) w związku z art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Przepisy wprowadzające ustawę – Kodeks wyborczy (Dz.U. z 2011 r. Nr 21, poz. 113 z późn. zm.) Rada Miasta uchwała, co następuje:

Stwierdza się wygaśnięcie mandatu Radnego Rady Miasta Mława – **Pana STANISŁAWA GORCZEWSKIEGO** wybranego w Okręgu Wyborczym Nr 1 z Listy Nr 26 KWW Mława 2010 wskutek pisemnego zrzeczenia się mandatu.

Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady do niezwłocznego przesłania niniejszej uchwały Wojewodzie Mazowieckiemu, Komisarzowi Wyborczemu w Ciechanowie oraz doręczenia jej Panu Stanisławowi Gorczewskiemu.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym jednogłośnie / **17 głosami za / podjęła**

UCHWAŁĘ Nr XVI / 162 / 2012

w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego

Ad. pkt 12

Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miasta podjętych na sesji Rady Miasta w dniu 28 lutego 2012 r. zostało przyjęte bez uwag.

Rada Miasta podjęła 11 uchwał, wykonano 3 uchwały w trakcie realizacji, 4 uchwały wejdą w życie po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Ad. pkt 13

Burmistrz Miasta Sławomir Kowalewski przedstawił informację z działalności za okres między sesjami.

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta podpisał 17 zarządzeń.

Wydział Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska w okresie od 28.02.2012r. – 26.03.2012r. (wydane decyzje administracyjne i załatwianie spraw) :

Decyzje na zajęcie pasa drogowego: **14 szt.**

Decyzje na lokalizację zjazdu z drogi publicznej: **7 szt.**

Decyzje na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym: **6 szt.**

Decyzje na lokalizację zjazdu z drogi publicznej **2 szt.**

Decyzje na wycinkę drzew i krzewów: **9 szt.**

Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia **3 decyzje**

Wniosek do Starosty o usunięcie drzew z terenów gminnych **3 szt.**

Wniosek do Wojewody o zwrot podatku akcyzowego dla 26 rolników z terenu Miasta Mława **1 szt. (I tura 2012)**

Wniosek do Marszałka i WIOŚ o wywiązaniu się z obowiązków gospodarczego korzystania ze środowiska **2 szt.**

Od mieszkańców Miasta Mława w tym okresie wpłynęło 7 wniosków na demontaż i utylizację wyrobów zawierających azbest do realizacji w roku 2012. Łącznie w roku 2012 wpłynęły 22 wnioski plus 5 do realizacji przechodzących z roku 2011. W sumie jest 27 szt. wniosków)

Złożono wniosek do RDOŚ o zdejmowanie gniazd gawrona w parku miejskim. Z rozmów telefonicznych pomiędzy instytucjami wynika, że nie dostaniemy zgody.

Wydział Rozwoju informuje:

- 1) Uczestnictwo, składanie wyjaśnień podczas kontroli projektu „**Budowa drogi gminnej dojazdowej do dzielnicy przemysłowej w Mławie – etap II**” przez Urząd Kontroli Skarbowej;
- 2) Podpisano umowę na realizację projektu „**Indywidualizacja procesu nauczania**” – projekt dot. przeprowadzenia zajęć dodatkowych dla uczniów klas I-III szkół podstawowych oraz zakupu pomocy dydaktycznych.
- 3) Rozliczono z WFOŚiGW w Warszawie zadanie Program „**Demontaż transport i utylizacja wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Mława**”, które zostało zrealizowane w 2011r. W ubiegłym roku otrzymaliśmy dofinansowanie w wysokości ok. 60 tys.zł. Przygotowywany jest również wniosek o dofinansowanie zadania w roku bieżącym.
- 4) Realizacja programu „**Animator - Moje Boisko ORLIK 2012**”.
- 5) Rozliczanie projektu „**Budowy kompleksu boisk Orlik 2012**” na terenie MOSiR
- 6) Przygotowano ocenę realizacji „**Strategii Rozwoju Mławy do roku 2015**”
- 7) Przygotowania do przeprowadzenia „**Badania warunków życia i jakości usług publicznych w mieście**” we współpracy ze Związkiem Miast Polskich.

Wydziału Oświaty, Kultury i Sportu:

1. Przygotowanie danych do Systemu Informacji Oświatowej dotyczących realizacji obowiązku szkolnego i obowiązku nauki.
2. Naliczono i przekazano dotacje dla Żłobka Niepublicznego „Bajkowy Dworek” w Mławie za styczeń i luty 2012 roku.
3. Dokonano naliczenia dotacji dla szkół i przedszkoli niepublicznych za miesiąc marzec 2012 roku.
4. Wystawiono notę księgową dla Gminy Iłowo dot. zwrotu kosztów utrzymania dzieci w przedszkolu niepublicznym na kwotę **3 208,45 zł.**
5. Dokonano wpisu do rejestru szkół niepublicznych: Gimnazjum dla Dorosłych „Żak”, Gimnazjum Akademickiego Centrum Kształcenia przy PWSZ, Szkoły Podstawowej Akademickiego Centrum Kształcenia przy PWSZ w Mławie.
6. Wydano decyzje z tytułu zwrotu kosztów kształcenia czterech pracowników młodocianych na kwotę **32 323 ,08 zł.**
7. Sporządzenie umowy i wniosku do Wojewody Mazowieckiego o dofinansowanie 14 pracowników młodocianych na kwotę **21 309,12 zł.**

Wydział Promocji :

1. Ogłoszono 5 konkursów na realizację zadań publicznych dla organizacji pozarządowych - upowszechnianie kultury , wypoczynek, wkład własny, aktywizacja osób starszych, pomoc społeczna osobom niepełnosprawnym –termin składania wniosków – 31 marca
2. Przygotowanie oraz organizacja Dnia Dawcy Szpiku wspólnie z Fundacją DKMS Baza Dawców Komórek Macierzystych Polska, w Mławie zarejestrowało się prawie 100 osób w bazie dawców
3. Przygotowanie oraz promocja akcji ekologicznej – Godzina dla Ziemi, polegającej na symbolicznym zgaszeniu świateł o godzinie 20.30 w dniu 30 marca (sobota).W ramach akcji zostanie wyłączone oświetlenie Parku Miejskiego.
4. Promocja prozdrowotnej akcji polegającej na przeprowadzeniu bezpłatnych badań mammograficznych mławianek od 50 do 69 roku życia. Aktualnie przed ratuszem zlokalizowany jest mammobus, w którym od 26 marca do 2 kwietnia zostanie przebadanych około 110 kobiet dziennie.

5. Przeprowadzenie ankiety oraz analiza danych w badaniu potencjału mławskich organizacji pozarządowych, przeprowadzonych w ramach projektu pn. Doskonalenie zarządzania usługami publicznymi i rozwojem w jednostkach samorządu terytorialnego. Podsumowanie wyników badania - w drugiej połowie kwietnia.

Urząd Stanu Cywilnego

Sporządzono:		
akty małżeństwa	6 szt.	W tym : ślub cywilny – 4, ślub konkordatowy – 1 umiejscowiony - 1
akty urodzenia	31 szt.	
akty zgonu	23 szt.	
oświadczenia o uznaniu ojcostwa	2 szt.	
Przyjęto:		
zapewnienia do ślubu cywilnego	7 szt.	
oświadczenie o powrocie do nazwiska małżonka rozwiedzionego	0 szt.	
Wydano:		
zaświadczenia do ślubu konkordatowego	9 szt.	
decyzje w sprawach dotyczących umiejscowienia, uzupełnienia lub sprostowania danych w aktach stanu cywilnego	5 szt.	
decyzje o zmianie imienia i nazwiska	1 szt.	
odpisy aktów stanu cywilnego	367 szt.	
Zaświadczenia o zdolności prawnej do zawarcia związku małżeńskiego za granicą	1 szt.	

Wydział Spraw Obywatelskich

Przyjęto:	
wnioski o wydanie dowodu osobistego	125 szt.
Zgłoszenia o utracie dowodu osobistego	17 szt.
Wydano:	
dowody osobiste	175 szt.
decyzje w sprawach o wymeldowanie	1 szt.
unieważnienie dowodu osobistego	178 szt.
wezwanie na wojskową komisję kwalifikacyjną	260 osób
wymeldowało się z miasta	30 mieszkańców

zameldowało się w mieście	25 mieszkańców
w obszarze miasta przemeldowało się	33 mieszkańców
zameldowało się na pobyt czasowy w mieście	37 mieszkańców innych miejscowości
zameldowało się na pobyt czasowy poza miastem	37 mieszkańców Mławy
urodzenia	28 osoby
zgony	9 osoby
zawarcie związku małżeńskiego	8 osób
wszczęto postępowania o wymeldowanie z miejsca pobytu stałego	4 szt.
udostępnione informacja adresowo-osobowe	38 szt.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego

Opis czynności	Lp.
Decyzje o warunkach zabudowy	6 decyzji
Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	1 decyzja
Decyzje o przekształceniu użytkowania wieczystego na własność	2 decyzje
Nadanie numeru porządkowego nieruchomości	1 zaświadczenie
Dzierżawa nieruchomości	3 umowy
Sprzedaż nieruchomości	2 akty notarialne
Nabycie nieruchomości	1 akt notarialny

Ad. pkt 14

Interpelacje, wolne wnioski i zapytania.

Przewodniczący Rady Miasta Krzysztof Wasilowski poinformował jakie pisma wpłynęły do Przewodniczącego Rady:

- w dniu 14 marca br. pismo pracowników M.P.S. Nr 3. Odczytał pismo przewodnie ponieważ treść pisma skierowana jest do Burmistrza Miasta i jest dość obszerna / jeśli radni chcieliby zapoznać się z treścią jest dostępne w biurze rady lub jeśli jest taka potrzeba może odczytać na sesji /,
- w dniu 15 marca br. wpłynęło pismo od mieszkańców ul. Krajewo dotyczące Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego m. Mława o utrzymanie pierwotnego przeznaczenia działek.

Radny Ryszard Prusinowski

przekazał na ręce Burmistrza Puchar za zajęcie III miejsca w XII Turnieju Piłki Siatkowej Samorządowców o Puchar Starosty Powiatu Mławskiego.

Radny Wojciech Krajewski

odnośnie przekazanej przez Pana Przewodniczącego informacji w sprawie pism jakie wpływają uważa, że radni powinni otrzymywać kserokopię tych pism w celu dokładnego zapoznania.

Wnioskuje o wysyłanie radnym kserokopii wszystkich pism.

Poruszył również sprawę dotyczącą informacji jakie pojawiają się na stronie Urzędu Miasta. Na nowej stronie trudno jest odnaleźć pewne informacje, a konkretnie dotyczy np. zebrania Osiedla .

Zapytał również, czy zostanie wykonana modernizacja przejazdu na ul. Kościuszki do końca tego tygodnia. Od dnia 10 kwietnia do końca maja ma być zamknięty przejazd na ul. Żuromińskiej. Czy w związku z tym poza przejazdami na ul. Sienkiewicza i ul. Kościuszki będzie umożliwiony ruch pieszy na ul. Żuromińskiej.

Naczelnik Wydziału GKIM Urszula Aptowicz

jeśli chodzi o ul. Kościuszki termin podany jest do końca miesiąca. Co do zamknięcia przejazdu kolejowego przy ul. Żuromińskiej wpłynęło oficjalne pismo, że od 11 kwietnia do końca maja mają być wykonywane roboty na tym przejeździe. W związku z tym zostało wystosowane pismo do Firmy o umożliwienie mieszkańcom Mławy bezpiecznego przejścia pieszego na drugą stronę. W korespondencji zwrotnej jest napisane, że na czas robót zostanie oddelegowana osoba do kierowania ruchem.

Odnośnie pism Przewodniczący Rady poinformował, że rozważy to i jeżeli większość radnych będzie zainteresowana, zgodnie z życzeniem Pana radnego Krajewskiego to uczyni, a jeśli nie to będzie możliwość wglądu lub wykonania kserokopii.

Radny Artur Dębski

poruszył sprawę Tirów jakie jeżdżą nocą i rozjeżdżyły ronda . Czy ich naprawa jest już zakończona, czy jest to w trakcie napraw.

Prawdopodobnie będą kolejne wnioski o transport ciężkich samochodów i uważa, że trzeba rozważyć wydawanie zgody.

Naczelnik Wydziału GKiM jeśli chodzi o ronda większość zniszczeń jest już naprawiona, ale efekt będzie widoczny trochę później i na pewno zostaną usunięte wszystkie uszkodzenia.

Radny Jerzy Rakowski

będą remontowane parkingi na ulicy Zduńskiej. Uważa , że jest to bardzo dobra decyzja ponieważ zostanie zwiększona ilość miejsc parkingowych. Przy tej okazji zwrócił się o rozważenie pokrycia nową nawierzchnią ul. Zduńskiej. Koszty naprawy co roku są wysokie i pozostawienie ulicy w takim stanie będzie źle licować z całością.

Oдноśnie przekazywania dokumentów radnym, uważa , że mogłoby to się odbywać drogą elektroniczną.

Sekretarz Miasta wyjaśnił, że modernizowana jest strona na której zamieszczane są wszelkie informacje. Wymaga to trochę czasu, żeby wszystko dobrze funkcjonowało. Postara się żeby było to w jak najkrótszym czasie.

Radny Marek Kiełbiński

odnośnie pisma MPS Nr 3 podkreślił , że osobiście bardzo go ta sprawa interesuje. Wiąże się to z tym, że pracownicy obawiają się o swoje miejsca pracy.

Jeśli chodzi o pismo mieszkańców ul. Krajewo to również obawiają się powstania wysypiska śmieci. Uważa , że ludzie pisząc pisma liczą na to, że ten problem zostanie upubliczniony i dojdzie do społecznych dyskusji.

Zgłosił wniosek formalny dotyczący odczytania pism jakie wpłynęły do Przewodniczącego Rady na sesji.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wnioski w sprawie odczytania pism jakie wpłynęły do biura rady.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym / **5 głosami za , 11 przeciw , 2 wstrzymujących / odrzuca wniosek w w/w sprawie.**

Radny Marek Kiełbiński

zapytał , czy doszło do sfinalizowania rozmów z Firmą obsługującą strefą płatnego parkowania w sprawie podziału zysków 50% do 50%.

Burmistrz Miasta Sławomir Kowalewski

poinformował, że takie warunki zostały postawione przez miasto. Odbyły się negocjacje, warunki zostały zatwierdzone przez Firmę i zostanie podpisane porozumienie.

Radny Marek Kiełbiński

poinformował , że rozmawiał z mieszkańcami ul. Reymonta i jeden z mieszkańców zapytał kto konkretnie wnioskował o rozszerzenie strefy płatnego parkowania na tej ulicy. Jako radny nie potrafiłem odpowiedzieć na to pytanie ponieważ odmówiono radnym udzielenia takiej informacji. Jego zdaniem argumenty Urzędu Miasta były nietrafne.

Poprosił Pana Mecenas o komentarz ponieważ były to osoby wnioskujące do Rady i uważa za bezzasadne powoływanie się na ochronę danych osobowych.

Nie było w piśmie zastrzeżenia, że osoby te chcą być anonimowe.

Prosi o odpowiedź Mecenasa, czy radni mieli prawo wiedzieć kto był wnioskodawcą.

Radca Prawny Jacek Nieścior poinformował , że nie brał udziału w pracach przygotowawczych w sprawie projektu uchwały dotyczącej poszerzenia strefy płatnego parkowania. Po zapoznaniu się z dokumentami udzielił odpowiedzi.

Radny Marek Kielbiński

skoro nie ma odpowiedzi Pana Mecenasa uważa , że była to klasyczna próba blokowania dostępu do informacji publicznej, co jest niezgodne z prawem.

Nasuwa to kolejny wniosek , że cała uchwała została przyjęta przy naruszeniu prawa.

Osobiście uważa , że taką uchwałę należy zaskarżyć do Wojewody i powołać się na uzasadnienie o nieudzielaniu radnym informacji na posiedzeniach Komisji i na sesji.

Podanie wnioskodawcy jest podstawową informacją decydującą o przyjęciu tej uchwały, a Pani Naczelnik takiej informacji nie udzieliła.

Radca Prawny Jacek Nieścior uważa , że jest to daleko idący wniosek.

nie jest najważniejszą rzeczą kto wnioskuje, a treść uchwały nad którą radni będą głosowali. Uchwała nie została podjęta niezgodnie z prawem ponieważ każdy radny mógł wystąpić do Urzędu Miasta o udzielenie informacji.

Uchwała została przekazana do Wojewody i rozpatrywana jest w trybie nadzoru.

Radny Marek Kielbiński

Wojewoda nie znał okoliczności przyjęcia tej uchwały, wyjaśni to odpowiednie pismo z wnioskiem o uchylenie uchwały.

Ad. pkt 15

Przewodniczący Rady Miasta Krzysztof Wasiłowski złożył wszystkim życzenia z okazji zbliżających się Świąt Wielkanocnych.

Po wyczerpaniu porządku obrad sesji Przewodniczący Rady Miasta Krzysztof Wasiłowski zakończył obrady XVI sesji szóstej kadencji o godz.1600 słowami :

**„ZAMYKAM OBRADY XVI
SESJI RADY MIASTA”**

**Protokolant:
Katarzyna Kulesza**

**Przewodniczący Rady Miasta
inż. Krzysztof Wasiłowski**

