

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO NR: WI.271.28.2017 NA OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA: „BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ NA TERENIE OSIEDLI ANDERSA I WÓLKA W MŁAWIE – ETAP –I”**

**DO WYKONAWCÓW**

**Zamawiający informuje, że w dniu 30.06.2017r. wpłynęły następujące pytania:**

Przesyłam pytania do postępowania WI.271.28.2017.EG - Opracowanie dokumentacji projektowej zadania: „Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie Osiedli Andersa i Wólka w Mławie - Etap 1”

1- proszę o podanie całkowitej wartości zamówienia.

Odp.: Miasto Mława w Wieloletnim Planie Finansowym na ww. zadanie inwestycyjne przeznaczyło w 2017r. kwotę 10 000 zł, a w 2018r. kwotę 180 000,00 zł, (łącznie 190 000,00 zł).

2- czy przyłącza do granicy działki będą wykonywane jedynie do działek zabudowanych, czy do wszystkich działek również niezabudowanych?

Odp.: Na etapie projektowania należy wykonać przyłącza kanalizacji sanitarnej do wszystkich działek budowlanych, zarówno zabudowanych jak i niezabudowanych.

3- czy na terenie na którym ma być opracowywany projekt występują MPZP?

Odp.: Na terenie dla którego ma być opracowana dokumentacja techniczna nie występują MPZP.

4- czy obszar na którym ma być opracowywany projekt jest objęty ochroną konserwatora zabytków?

Odp.: Obszar na którym ma być opracowany projekt nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków z wyjątkiem:

- a) Mauzoleum przy drodze Mława- Szeńsk, dz. nr ewid. 11-176, (tzw. Kalkówka),
- b) Dom drewniany wraz z działką przy ul. Dworcowej 1, dz. nr ewid. 10-1576/69

5- czy na terenie na którym ma być opracowywany projekt występują obszary podlegające ochronie przyrody?

Odp.: Obszary podlegające ochronie przyrody nie występują.

6- czy będą występować przejścia pod ciekami?

Odp.: Mogą wystąpić przejścia pod ciekami wodnymi w lokalizacjach (orientacyjnych):

- a) rejon ul. Bednarskiej i Banku Miast w kierunku oczyszczalni ścieków,
- b) teren objęty ul. Dworcowa, Moniuszki, Ceglana,
- c) ul. Batorego, Grzybowa, Łączna.

Lokalizacja cieków wodnych zgodna z zamieszczonymi ideogramami. Teren wodociągów jest własnością Skarbu Państwa.

7- w jakich drogach będzie przebiegać inwestycja? (prywatne, gminne, powiatowe, wojewódzkie, krajowe)

Odp.: Inwestycja wg. załączonej koncepcji przebiegać będzie po drogach wojewódzkich (ul. Gdyńska i ul. Żuromińska), powiatowych (ul. Szreńska i ul. Podmiejska), a w pozostałej części po drogach gminnych.

Ustalenie ostatecznej trasy przebiegu kanalizacji sanitarnej leży w gestii projektanta.

8- proszę o informację czy ul. Turystyczna położona w północnej części Zlewni A2 znajduje się w całości w województwie mazowieckim?

Odp.: . Opracowanie dokumentacji projektowej w ul. Turystycznej ogranicza się do granic administracyjnych Miasta Mława wg załączonego poniżej poglądowego fragmentu mapy ul. Turystycznej.

#### UWAGA OGÓLNA:

Załączone do SIWZ ideogramy i koncepcje opracowane zostały do celów poglądowych i nie są one ogranicznikiem ilości, a tym bardziej wyznacznikiem trasy przebiegu kanalizacji sanitarnej. Należy je traktować jako sugestie, a nie jako gotowe, narzucone rozwiązania projektowe, które jest tematem opracowania dokumentacji projektowej. Kompletna dokumentacja projektowa dla każdego z 8-iu wydzielonych obszarów odrębnie musi obejmować wszystkie uliczki osiedlowe, działki budowlane bez względu na fakt, czy są zabudowane, czy też nie.

#### **Zamawiający informuje, że w dniu 30.06.2017r. wpłynęły następujące pytania:**

1. **§2 ust.4** Czy Zamawiający wyraża zgodę na dodanie poniższego wpisu:

„4. Jeżeli jednak z przyczyn niezależnych od Wykonawcy zajdzie konieczność wykonania prac dodatkowych, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, takie prace dodatkowe będą wykonane po uzgodnieniu przez strony dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy i terminów wykonania przedmiotu umowy.

Chodzi o doprecyzowanie, czego może żądać od Wykonawcy Zamawiający w ramach wynagrodzenia i umożliwienia rozliczenia prac dodatkowych.

Odp.: Kompletna dokumentacja projektowa dla każdego z 8-iu wydzielonych obszarów odrębnie musi obejmować wszystkie uliczki osiedlowe, działki budowlane bez względu na fakt, czy są zabudowane, czy też nie. Zamawiający oczekuje podania kwoty ryczałtowej dla opracowania całości zadania.

2. **§ 2** Czy zamawiający dopuszcza faktury częściowe?

Odp. Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego.

3. **§ 3 ust. 8** Czy Zamawiający dopuszcza wykreślenie tego zapisu?

Odp.: Zamawiający nie dopuszcza wykreślenia zapisu na temat płatności dla Podwykonawców za wykonanie części zamówienia.

**4. § 3 ust. 1** Czy Zamawiający dopuszcza poniższą zmianę:

„1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy płatne będzie na podstawie faktury sporządzonej na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego ~~protokołu przekazania kompletnej dokumentacji oraz pozwolenia na budowę na rachunek Wykonawcy~~”, zgodnie z-, o którym mowa w §9 ust. 1 Umowy.

Odp.: Zamawiający nie dopuszcza powyższej zmiany. Zamówienie obejmuje uzyskanie pozwolenia na budowę w formie pozwalającej na udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych.

**5. § 3 ust. 2** Czy Zamawiający dopuszcza wykreślenie tego zapisu – jest to powtórzenie § 2 ust. 2.

Odp.: Zamawiający nie dopuszcza powyższej zmiany:

§ 3 ust. 2 dotyczy terminu wykonania polecenia przelewu przez Zamawiającego.

§ 2 ust. 2 dotyczy formy płatności za wykonany przedmiot umowy.

**6. § 4 ust. 5, 6** Czy Zamawiający wyraża zgodę na dodanie poniższych zapisów:

„5. Termin wykonania przedmiotu umowy ulega odpowiedniemu przesunięciu w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających mu dotrzymanie terminu umownego. W szczególności zmiana terminu będzie uzasadniona, gdy:

a) opiniowanie dokumentacji przekroczy 14 dni od daty jej złożenia u odpowiednich właścicieli nieruchomości / władających na podstawie innego tytułu prawnego, w szczególności u zarządców dróg,

b) zajdzie konieczność zmiany zakresu prac projektowych, wynikająca z zaleceń jednostek opiniujących (w szczególności wynikająca z opinii zarządców dróg) lub wynikająca ze zmian wprowadzonych przez Zamawiającego,

c) zajdzie konieczność wykonania dodatkowych opracowań, nie objętych zakresem przedmiotu Umowy.

6. W przypadkach, o których mowa wyżej w ust. 5 termin wykonania przedmiotu Umowy zostaną przesunięte o czas niezbędny do prawidłowego zrealizowania umowy, uzgodniony przez Strony, a Strony zobowiązują się podpisać stosowny Aneks do Umowy uzasadniający przesunięcie terminu z tym, że Wykonawca będzie zwolniony z odpowiedzialności za niedotrzymanie dotychczasowych terminów przy istnieniu okoliczności uzasadniających przesunięcie terminu, a także w razie nie podpisania aneksu.

Odp.: Zamawiający w dziale **XIV SIWZ OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY** dał możliwość wyboru długości terminu realizacji zadania przez Wykonawcę. Nieprzekraczalny termin opracowania dokumentacji projektowej, określony w SIWZ to – **15.06.2018r.**

**7. § 6 ust. 6** Czy Zamawiający wyraża zgodę na dodanie poniższego zapisu:

„6. Wykonawca zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez skutków prawnych, w tym uiszczenia kar z tym związanych jeżeli Zamawiający uchyla się od współpracy z Wykonawcą”.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższy zapis. Realizacja przedmiotowego zadania leży w interesie Zamawiającego i doloży on wszelkich starań dla prawidłowego i sprawnego jej przebiegu.

8. § 9 Czy Zamawiający dopuszcza zmianę paragrafu 9 na doprecyzowanie procedury odbioru, poprawienia wad w następujący sposób:

1. Przekazanie przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego i będzie potwierdzone poprzez podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego.

2. Zamawiający po przekazaniu przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni kalendarzowych od daty przekazania mu tego przedmiotu Umowy, zapozna się z nim i może podjąć następujące czynności:

a) przyjmując przedmiot umowy bez uwag i uznać go za wykonany zgodnie z Umową. W takim przypadku Strony podpisują odpowiednio protokół zdawczo-odbiorczy;

b) uznać, że przedmiot Umowy został wykonany niezgodnie z Umową. W takiej sytuacji Zamawiający zwróci przekazany przedmiot Umowy Wykonawcy, wraz ze wskazaniem na piśmie wszystkich uzasadnionych uwag o przekazanych materiałach, wskazujących rodzaj braku lub nieprawidłowości w stosunku do wymogów określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia lub inne zastrzeżenia do dokumentacji co do jej niezgodności z postanowieniami Umowy, w celu wprowadzenia przez Wykonawcę uzasadnionych poprawek. Wykonawca dokona poprawek i przekaże Zamawiającemu prace niezwłocznie, w terminie uzgodnionym przez Strony;

c) w przypadku przekazania Zamawiającemu przedmiotu Umowy, w których wskazane uprzednio w pkt. b) uchybienia nie zostały w żadnym zakresie usunięte, Zamawiający zwróci przedłożony przedmiot Umowy Wykonawcy, wraz ze wskazaniem na piśmie wszystkich uzasadnionych uwag do przekazanych materiałów, wskazujących rodzaj braku lub nieprawidłowości w stosunku do wymogów określonych w SIWZ lub inne zastrzeżenia do dokumentacji co do jej niezgodności z postanowieniami Umowy, w celu wprowadzenia przez Wykonawcę uzasadnionych poprawek, w celu ponownego wprowadzenia poprawek. Wykonawca dokona poprawek niezwłocznie, w terminie uzgodnionym przez Strony.

d) w przypadku, gdy Wykonawca, po dokonaniu poprawek, o których mowa w pkt. b) albo w przypadku, o którym mowa w pkt. c) [tj. gdy uchybienia prac nie zostały w żadnym zakresie usunięte], przekaże Zamawiającemu przedmiot Umowy zawierający błędy, zamawiający zwróci przedłożony przedmiot Umowy Wykonawcy, wraz ze wskazaniem na piśmie wszystkich uzasadnionych uwag do przekazanych materiałów, wskazujących rodzaj braku lub nieprawidłowości w stosunku do wymogów określonych w SIWZ lub inne zastrzeżenia do dokumentacji co do jej niezgodności z postanowieniami Umowy, w celu wprowadzenia przez Wykonawcę uzasadnionych poprawek w ostatecznym terminie. Wykonawca dokona poprawek niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie uzgodnionym przez Strony.

e) w przypadku, gdy Wykonawca po dokonaniu poprawek, o których mowa w pkt. d) ponownie złoży Zamawiającemu przedmiot Umowy zawierający błędy Zamawiający może uznać, że prace zostały wykonane niezgodnie z Umową i może odstąpić od Umowy,

f) nie mogą być wskazane przez Zamawiającego w trybie sprawdzenia dokumentacji określonym w § 9 ust. 1 pkt. c), d) uwagi, które nie zostały zgłoszone przez niego przy pierwszym sprawdzeniu dokumentacji zgodnie z § 9 ust. 1 pkt. b), jak też nie mogą być rozszerzone uwagi zgłoszone zgodnie z § 9 ust. 1 pkt. b), poprzez wykorzystanie procedury opisanej w § 9 ust. 1 pkt. c), d).

5. W przypadku braku zastrzeżeń Zamawiający do przedmiotu Umowy po naniesieniu przez Wykonawcę poprawek, zgodnie z ust. 1 pkt. b), c) lub d), Zamawiający w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty przekazania przez Wykonawcę poprawionego przedmiotu Umowy

podpisze protokół zdawczo-odbiorczy zawierający wykaz opracowanej dokumentacji podpisany przez obie strony.

6. Jeżeli Zamawiający po upływie terminów na sprawdzenie dokumentacji nie zgłosi uwag, ani nie podpisze protokołu odbioru, Wykonawca ma prawo podpisać taki protokół jednostronnie i wystawić fakturę.

Odp.: Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenie powyższych zmian w zapisach Umowy. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia umieszczonym w SIWZ oraz w Umowie § 1 ust.3, pkt. 3.22, określił konieczność składania raz w miesiącu informacji na temat postęp i zaawansowania prac projektowych, a co za tym idzie stworzył możliwość konsultacji i nanoszenia poprawek na bieżąco. Przy tak szerokim obszarze do opracowania znacznie usprawni to prace projektowe oraz przebieg opracowania dokumentacji projektowej, pozwoli na bieżąco nanosić poprawki i monitorować przebieg realizacji inwestycji.

9. **§ 10 ust. 3** Czy Zamawiający dopuszcza poniższą zmianę:

„3. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady prac projektowych, a w związku z tym postanawiają, że termin rękojmi za te wady kończy swój bieg łącznie z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy robót wykonanych na podstawie prac projektowych, których dotyczy niniejsza umowa-3 lata od podpisania protokołu przekazania kompletnej dokumentacji, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy”.

Odp.: Zamawiający nie dopuszcza powyższej zmiany zapisu.

10. **§ 10 ust. 4** Czy Zamawiający wyraża zgodę na dokonanie poniższego zapisu:

„Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki zmian lub modyfikacji w dokumentacji wprowadzone przez Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione, bez zgody albo udziału Wykonawcy”.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

### **Zamawiający informuje, że w dniu 03.07.2017r. wpłynęły następujące pytania:**

Zgodnie z art. 38 ustawy Pzp zwracam się z pytaniem dotyczącym warunku udziału w postępowaniu.

Postawiony w niniejszym postępowaniu warunek w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, tj. "Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem, w realizacji w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych - min jednej inwestycji polegającej na *(wymagane wykonanie opracowania min. jednej dokumentacji projektowej budowy sieci kanalizacji sanitarnej o długości kolektora ściekowego min. 1000 mb)*" **znacznie ogranicza dostęp wykonawców do udziału w postępowaniu.**

*Projektowanie sieci kanalizacji deszczowej odbywa się na podstawie takich samych uprawnień projektowych, stopień trudności projektowania jest taki sam w przypadku sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, opracowania projektowe jak i późniejsza technologia wykonania robót są tożsame.*

*W mojej ocenie prawidłowo postawiony warunek powinien brzmieć "Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem, w realizacji w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych - min jednej inwestycji polegającej na (wymagane wykonanie opracowania min. jednej dokumentacji projektowej budowy sieci kanalizacji o długości kolektora min. 1000 mb)"*

Proszę o zmianę warunku, która umożliwi większy dostęp Wykonawców a Zamawiającemu umożliwi większą konkurencję.

Odp.: Zamawiający przychyliła się do wniosku Wykonawcy o zmianę i nadaje w pkt.VI. A) następujące brzmienie:

**"Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem, w realizacji w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych - min jednej inwestycji polegającej na (wymagane wykonanie opracowania min. jednej dokumentacji projektowej budowy sieci kanalizacji o długości kolektora min. 1000 mb)"**

GRANICA  
MIASTA MEANJA

