

....., dnia .....

**WI.271.121.2017.AP**

**FORMULARZ OFERTY**

na wykonanie usługi

/ nazwa rodzaju zamówienia /

**I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO**

Miasto Mława, ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława.

**II. Opis przedmiotu zamówienia**

**Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pod nazwą: „Budowa sieci wodociągowej w odgałęzieniu od ul. Granicznej w Mławie”.**

a) termin wykonania zamówienia:

- od dnia zawarcia umowy do momentu zakończenia i rozliczenia inwestycji będącej przedmiotem nadzoru. Zakończenie robót budowlanych przewiduje się na dzień: **15.12.2017r.**

b) warunki płatność: 21 dni,

**III. Nazwa i adres WYKONAWCY\***

Nazwa:.....

Adres:.....

tel.: .....

e-mail:.....

NIP: .....

Nr rachunku bankowego:.....

**1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:**

cenę netto: ..... zł

podatek VAT : .....%

podatek VAT: ..... zł

cenę brutto: ..... zł

słownie brutto zł:.....

2. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

.....

data, podpis i pieczęć osoby uprawnionej

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pod nazwą: „Budowa sieci wodociągowej w odgałęzieniu od ul. Granicznej w Mławie”.**

### **1. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na zarządzaniu i nadzorze nad realizacją umowy o roboty budowlane dla zadania pn.: „**Budowa sieci wodociągowej w odgałęzieniu od ul. Granicznej w Mławie**”.

### **2. Termin wykonania zamówienia**

- od dnia zawarcia umowy do momentu zakończenia i rozliczenia inwestycji będącej przedmiotem nadzoru. Zakończenie robót budowlanych przewiduje się na dzień: **15.12.2017r.**

- świadczenie usług obejmuje okres faktycznego zakończenia robót oraz rozliczenia końcowego inwestycji, a także w okresie gwarancji wynoszącym 60 miesięcy, liczonych od daty dokonania odbioru końcowego zamówienia.

### **3. Warunki ubiegania się o zamówienie.**

O udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. – wymagane osoby z wymaganymi w tym zakresie uprawnieniami budowlanymi oraz należące do odpowiedniej Izby Samorządu Zawodowego.

### **4. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

Ofertę na FORMULARZU OFERTY należy złożyć w terminie do dnia **14.11.2017r. do godz. 12.00** (czasu lokalnego) w formie pisemnej.

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miasta Mława, ul. Stary Rynek 19, kancelaria urzędu, 06-500 Mława. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.

Wykonawca powinien umieścić ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego i zawierającym oznaczenie: **Oferta na: Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pod nazwą: „Budowa sieci wodociągowej w odgałęzieniu od ul. Granicznej w Mławie ”i Nie otwierać przed dniem 14.11.2017r. godz. 12:30.**

Otwarcie ofert nastąpi w Wydziale Inwestycji Urzędu Miasta Mława przy ul. Padlewskiego 13, w dniu **14.11.2017r. godz. 12:30** (czasu lokalnego).

### **5. Kryteria oceny ofert.**

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie je do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:
  - oferta spełnia wymagania określone niniejszym zamówieniem,
  - oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie,

- Wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymogami Zamawiającego,

2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

**Cena ofertowa - 100%**

#### **6. Warunki umowy**

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego opisu oraz danych zawartych w ofercie.
2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian nieistotnych treści umowy oraz zmian dotyczących:

#### **Zmiany osobowe:**

- zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane,
- zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg SIWZ.

#### **Zmiany organizacji spełniania świadczenia:**

- zmiana zasad dokonywania odbiorów świadczonych usług lub robót, jeśli nie zmniejszy to zasad bezpieczeństwa i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby zamawiającego;
- zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez strony w trakcie realizacji umowy lub sposobu informowania o realizacji umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych zamawiającemu do prawidłowej realizacji umowy;

#### **Nie stanowi zmiany umowy:**

- zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego)
- zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;

**Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub nie bez podawania uzasadnienia odmowy. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę.**

4. Wszelkie zmiany treści umowy, o których mowa w pkt. 3 wymagają powiadomienia Wykonawcy i uzgodnienia z nim warunków ich wdrożenia.

Istotne postanowienia umowy

**Załącznik do opisu  
przedmiotu zamówienia**

## **UMOWA NR WI.272.121.2017**

zawarta w dniu ..... r. roku w Mławie pomiędzy:

**Miastem Mława** z siedzibą: w Mławie przy ul. Stary Rynek 19

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Mława -

mgr Sławomira Kowalewskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta -

mgr Henryka Antczaka

a

.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez :  
.....

### **§ 1**

Zamawiający na podstawie przeprowadzonego postępowania na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Mława nr 67/2015 powierza, a Inspektor Nadzoru przyjmuje do realizacji zadanie pod nazwą: **Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pod nazwą: „Budowa sieci wodociągowej w odgałęzieniu od ul. Granicznej w Mławie”**.

### **§ 2**

Zamawiający powierzy Wykonawcy, zarządzanie i nadzór nad realizacją zadania, o którym mowa w §1, w celu skutecznego wyegzekwowania od Wykonawcy robót wymagań dotyczących jakości stosowanych materiałów i robót, kosztów realizacji robót oraz wykonania obiektu zgodnie z dokumentacją projektową, w ustalonym w umowie z Wykonawcą robót terminie.

Obowiązki ogólne.

1. Podczas realizacji kontraktu na roboty:

- 1) wykonanie dokumentacji zdjęciowej z przebiegu realizacji inwestycji;
- 2) utrzymywanie na bieżąco łączności i sprawozdawczości między wszystkimi uczestnikami procesu i Zamawiającym;
- 3) monitorowanie i kontrola kontraktu na roboty pod względem technicznym, finansowym i organizacyjnym,
- 4) informowanie Zamawiającego o wszystkich problemach istniejących i przewidywanych razem ze sposobami ich rozwiązywania i działaniami korygującymi mającymi na celu usuwanie takich problemów,
- 5) współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień kontraktu na roboty,
- 6) nadzór, kontrola i zapobieganie, monitorowanie fizycznego i finansowego postępu robót,
- 7) kontrola, akceptacja i zatwierdzenie materiałów niezbędnych do realizacji zadania przed ich wbudowaniem,

- 8) wszystkie inne czynności i zadania nie wymienione w niniejszym zakresie zadań, które okażą się konieczne dla prawidłowej realizacji kontraktu na roboty (zgodnie z wymaganiami Zamawiającego) oraz zabezpieczenie jego interesów.
2. Podczas okresu zgłaszania wad i monitorowania po zakończeniu robót, Wykonawca będzie uczestniczył w nadzorowaniu, inspekcjach gwarancyjnych, końcowych akceptacji i rozwiązywaniu sporów. W szczególności, zadania te zawierają:
- 1) regularne inspekcje wad usuwanych przez Wykonawcę Robót;
  - 2) wydanie opinii końcowej sprawdzenie końcowego oświadczenia Wykonawcy Robót;
  - 3) przygotowanie rozliczenia kontraktu,
  - 4) uczestnictwo w rozwiązywaniu sporów zgodnie z warunkami kontraktu,
  - 5) zarekomendowanie zwrotu zabezpieczeń i kwoty zatrzymanej.
3. Wykonawca zapewni pełny nadzór z ramienia Zamawiającego i dokona następujących czynności:
- 1) pełny nadzór inwestorski nad robotami, ze szczególnym uwzględnieniem polskiego Prawa Budowlanego i innych odnośnych regulacji prawnych.
  - 2) monitorowanie postępu robót,
  - 3) podejmowanie decyzji w porozumieniu z Zamawiającym o: dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót, wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami zawartej umowy, sposobie zabezpieczenia wykopalisk odkrytych na terenie budowy.
  - 4) organizowanie, wraz z Zamawiającym cyklicznych porad koordynacyjnych na placu budowy (**co najmniej raz na 2 tygodnie**) oraz przygotowanie notatek w celu umożliwienia podejmowania decyzji o każdym zagadnieniu, które wpływa na postęp robót,
  - 5) sporządzanie protokołów ze spotkań,
  - 6) przeglądanie i analiza rysunków wykonawczych i dokumentów wykonawczych sporządzanych przez Wykonawcę z komentarzami dla Zamawiającego (jeżeli wystąpi taka potrzeba), jeśli chodzi o zgodność (lub niezgodność) z robotami kontraktowymi,
  - 7) przegląd dokumentacji projektowej przygotowanej przez Zamawiającego,
  - 8) przeglądanie rysunków roboczych zawierających zmiany, zatwierdzanie robót zamiennych,
  - 9) ustalanie i określanie wartości wykonanych robót zgodnie z kontraktem,
  - 10) przeprowadzanie regularnych inspekcji placu budowy sprawdzających jakość wykonania i materiałów zgodnie z kontraktem oraz dobrą praktyką inżynierską,
  - 11) zatwierdzanie materiałów budowlanych i instalacyjnych, urządzeń oraz dostaw Wykonawcy, sprawdzanie jakości dokumentów, zezwoleń, deklaracji zgodności, certyfikatów itd., w celu uniknięcia użycia materiałów uszkodzonych lub nie mających polskich certyfikatów,
  - 12) zatwierdzanie proponowanych metod wykonywania robót budowlanych, włączając w to roboty tymczasowe zaproponowane przez Wykonawcę,
  - 13) rekomendowanie wszystkich zmian w planach i specyfikacjach, które mogą okazać się niezbędne lub pożądane podczas lub w następstwie wykonywania robót budowlanych,
  - 14) przejrzanie kompletnej dokumentacji powykonawczej i dostarczenie jej do Zamawiającego wraz z dokumentacją dotyczącą nadzorowanych robót

(włączając w to inwentaryzację geodezyjną w postaci map) w formie uzgodnionej z Zamawiającym,

- 15) przeprowadzenie inspekcji końcowej i sporządzenie protokołu odbioru i listy usterek i innych dokumentów związanych z warunkami kontraktu,
- 16) skompletowanie dokumentacji powykonawczej i oświadczeń wymaganych przez odpowiednie uregulowania oraz współpraca z Zamawiającym w otrzymaniu pozwoleń użytkowania (w przypadku takiej konieczności),
- 17) zapewnienie łączności pomiędzy uczestnikami procesu budowlanego w szczególności: zamawiającym, Wykonawcą robót i nadzorem autorskim,
- 18) ocenianie i rozstrzyganie wszelkich roszczeń lub dyskusji kontraktowych i problemów narastających podczas robót, zapobieganie sporom i opóźnieniom, gdy jest to wykonalne,
- 19) zapewnienie, że roboty są wykonywane zgodnie z odpowiednimi wymaganiami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 20) dostarczanie pełnej i wiarygodnej informacji personelowi Zamawiającego.

### § 3

1. Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do momentu zakończenia i rozliczenia inwestycji, będącej przedmiotem nadzoru. Zakończenie robót budowlanych przewiduje się na dzień: **15.12.2017r.**

2. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi do czasu faktycznego zakończenia robót oraz rozliczenia końcowego inwestycji, a także w okresie rękojmi, wynoszącym 60 miesięcy, liczonym od daty dokonania odbioru końcowego zamówienia.

3. Czas, o którym mowa w ust. 1 może zostać, na wniosek Zamawiającego, wydłużony lub skrócony, stosownie do rzeczywistego czasu wykonania robót, nad którymi sprawowany będzie nadzór. Czas ten nie podlega dodatkowemu wynagrodzeniu.

4. Wykonawca będzie miał prawo i obowiązek pełnić swą funkcję w systemie ciągłym w dzień i w nocy oraz dniach wolnych od pracy. Czas ten nie podlega dodatkowemu wynagrodzeniu.

### § 4

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) zabezpieczenia środków finansowych niezbędnych do prawidłowego i terminowego regulowania należności za wykonywane usługi nadzoru,
- b) przekazania Wykonawcy aktualnej i kompletnej dokumentacji technicznej i zezwolenia na realizację robót,

### § 5

Za wykonanie zakresu umownego prac określonego w § 2, ustala się wynagrodzenie w formie ryczałtu

w kwocie netto..... zł

powiększonej o podatek VAT (.....%) w wysokości: ..... zł

co stanowi łącznie kwotę brutto:..... zł

słownie:

.....  
Zapłata za wystawione faktury następować będzie w terminie 21 dni kalendarzowych licząc od dnia ich dostarczenia do siedziby Zamawiającego.

## § 6

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją umowy jest:  
Krzysztof Jaros – Naczelnik Wydziału Inwestycji
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją umowy jest:

.....

## § 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu, w terminie 30 dni od powzięcia informacji o zaistnieniu następujących przypadków:
  - 1) jeżeli Wykonawca opóźnia się z podjęciem obowiązków nadzoru określonych w § 2 umowy i ich wykonywaniem, a w szczególności:
    - a) nie przystąpił do sprawowania obowiązków nadzoru w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy,
    - b) zaniechał sprawowania obowiązków nadzoru nieprzerwanie przez okres 7 dni.
    - c) Zamawiający może odstąpić od umowy, o ile Wykonawca wykonuje obowiązki nadzoru nierzetelnie lub w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności niezgodnie z dokonanyymi uzgodnieniami. Zamawiający wówczas zapłaci wynagrodzenie za pełnienie nadzoru nad wykonanym zakresem robót proporcjonalnie do ich udziału w całości zadania.
2. Ustalenie wartości, o której mowa w ust. 1 pkt.1c) następuje w obecności Wykonawcy, chyba że Wykonawca nie stawi się w terminie określonym przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający dokona oszacowania wykonania części umowy jednostronnie, na ryzyko Wykonawcy.

## § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 7 ust.1,
  - 2) w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5,
  - 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5,
  - 3) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 4) za przerwę w realizacji obowiązków nadzoru trwającą dłużej niż 7 dni spowodowaną przyczyną zależną od Wykonawcy w wysokości 0,5 % całości wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień przerwy powyżej 7 dni.
2. Zamawiający potrąci kary umowne określone w ust. 1 z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy poprzez potrącenia z wystawianych faktur lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wg własnego wyboru.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

## § 9

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 10**

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich wyłącznie za zgodą Stron.
3. Formularz ofertowy złożony przez Wykonawcę wraz z załącznikami stanowią integralną część umowy.

## **§ 11**

Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla miejsca wykonywania umowy.

## **§ 12**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

## **§13**

Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwóch egzemplarzy dla Zamawiającego i jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**