

U C H W A Ł A Nr III/23/2010
Rady Miejskiej w Mławie
z dnia 30 grudnia 2010r.

zmieniająca Uchwałę Nr IV/23/2006 Rady Miejskiej w Mławie z dnia 28 grudnia 2006r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

Na podstawie art. 40 ust.1, art.41 ust.1 Ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust.1 pkt 1 i ust.2 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2001r Nr 71 poz.733 ze zmianami),
Rada Miejska w Mławie uchwała, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się plan remontów bieżących na 2011 rok w brzmieniu określonym w Załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Przyjmuje się plan gospodarczy na 2011 rok w brzmieniu określonym w Załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Tracą moc: Załącznik Nr 7 i Załącznik Nr 14 do Uchwały Nr IV/23/2006 Rady Miejskiej w Mławie z dnia 28 grudnia 2006r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mławy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej


inż. Krzysztof Wasilowski

Plan remontów bieżących na 2011 rok

1.	Ordona 10	- II etap remontu instalacji elektrycznej, - wymiana pozostałej stolarki okiennej, - malowanie klatki schodowej, - wymiana posadzki w korytarzach na gress, - wykonanie WC w lokalach,	150.000,00
2.	Słowackiego 8	- modernizacja kotłowni gazowej - docieplenie stropodachu	50.000,00
3.	Żeromskiego 5/1	- renowacja elewacji	120.000,00
4.	Smolarnia 6	- malowanie klatki schodowej - zamurowanie drzwi balkonowych i wstawienie okien na korytarzach	15.000,00
5.	Mickiewicza 14	- wymiana pokrycia dachu - wymiana obróbek blacharskich - remont balkonów - malowanie klatki schodowej - przemurowanie kominów	70.000,00
6.	Słowackiego 10	- malowanie 2 klatek schodowych	10.000,00
7.	Padlewskiego 36	- przemurowanie kominów - naprawa elewacji - wymiana pokrycia dachu - wymiana stolarki okiennej	30.000,00
8.	Słowackiego 1	-wymiana dachu z eternitu na blachodówkę	75.000,00
10.	Budynki gminne	-pomiar instalacji elektrycznej -przestawienie pieców kaflowych -remont lokali po zmarłych i eksmisjach -remonty lokali i budynków -wymiana pojedynczych okien	15.000,00 45.000,00 90.000,00 95.000,00 50.000,00
11.	„Nasz dom”	Realizacja Polityki Mieszkaniowej Mławy na lata 2008-2015	50.000,00
12.	Ulepszamy mieszkanie	Realizacja Polityki Mieszkaniowej Mławy na lata 2008-2015	30.000,00
		Razem	895.000,00

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr III/23/2010
Rady Miejskiej w Mławie
z dnia 30 grudnia 2010r.

Plan gospodarczy na 2011 r.

Powierzchnia zarządzanych budynków gminnych

37 658,78 m²

1. EKSPLOATACJA

E= 3,14 zł/ m² m-c

Przychody	Koszty	Ogółem	1m ² / m-c
1 500 000,00	Porządek i estetyka	287 364,00	0,64
	Konserwacja i sprawdz.	300 933,00	0,67
	Usługi kominiarskie	12 840,00	0,03
	Energia elektryczna	37 660,00	0,08
	Pozostałe koszty	142 023,00	0,32
	Koszty zarządzania i administracji	634 675,00	1,40
	Odprowadzane udziały gminne ze wspólnoty nie obsługiwane przez TBS	51 950,00	
	Razem koszty	1 467 445,00	3,14
	Koszty sądowe i komornicze	27 413,00	
	Spisanie należności po zmarłych	5 142,00	
	OGÓŁEM środki gminne	1 500 000,00	