

Mława, dnia .....2017r.

**FORMULARZ OFERTY**

na wykonanie usługi  
/nazwa rodzaju zamówienia/

1. Nazwa i adres **ZAMAWIAJĄCEGO**

Miasto Mława reprezentowane przez Burmistrza, 06-500 Mława, ul. Stary Rynek 19.

2. Opis przedmiotu zamówienia

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją następujących zadań:**

**Zadanie 1 – Budowa punktów świetlnych w ul. Dworcowej w Mławie**

**Zadanie 2 – Budowa punktów świetlnych w ul. Poświętnej w Mławie**

**Zadanie 3 – Budowa punktów świetlnych w ul. Lipowej w Mławie**

**Zadanie 4 – Budowa punktów świetlnych w ul. Narodowych Sił Zbrojnych w Mławie**

1) termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do momentu zakończenia i rozliczenia inwestycji będącej przedmiotem nadzoru. Zakończenie robót budowlanych przewiduje się na dzień: **20.12.2017 r.**

2) warunki płatność: przelew **21** dni

3) **60 miesięcy**, począwszy od protokolarnego przekazania dokumentacji technicznej.

3. Nazwa i adres **WYKONAWCY**

Nazwa:.....

Adres: .....tel. ....

NIP: .....

Jeśli Wykonawca prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą proszę dodatkowo wskazać:

Adres zamieszkania: .....

PESEL: .....

4. Oferuję **pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją następujących zadań w podziale kosztowym na 4 (słownie: cztery) odrębne Zadania:**

**Zadanie 1 – Budowa punktów świetlnych w ul. Dworcowej w Mławie**

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

cenę netto: ..... zł

podatek VAT: ..... zł

cenę brutto: ..... zł

słownie brutto .....

**Zadanie 2 – Budowa punktów świetlnych w ul. Poświętnej w Mławie**

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

cenę netto: ..... zł  
podatek VAT: ..... zł  
cenę brutto: ..... zł  
słownie brutto .....

**Zadanie 3 – Budowa punktów świetlnych w ul. Lipowej w Mławie**

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

cenę netto: ..... zł  
podatek VAT: ..... zł  
cenę brutto: ..... zł  
słownie brutto .....

**Zadanie 4 – Budowa punktów świetlnych w ul. Narodowych Sił Zbrojnych w Mławie**

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

cenę netto: ..... zł  
podatek VAT: ..... zł  
cenę brutto: ..... zł  
słownie brutto .....

**Łączna cena brutto wykonania Zadań 1-4: .....zł**  
**(słownie brutto:.....)**

Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

.....  
.data, podpis i pieczęć osoby uprawnionej

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją następujących zadań:**

**Zadanie 1 – Budowa punktów świetlnych ul. Dworcowej w Mławie**

**Zadanie 2 – Budowa punktów świetlnych w ul. Poświętnej w Mławie**

**Zadanie 3 – Budowa punktów świetlnych w ul. Lipowej w Mławie**

**Zadanie 4 – Budowa punktów świetlnych w ul. Narodowych Sił Zbrojnych w Mławie.**

**1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na zarządzaniu, kontroli i nadzorze nad realizacją umowy o roboty budowlane dla zadań pn.:

**Zadanie 1 – Budowa punktów świetlnych w ul. Dworcowej w Mławie**

**Zadanie 2 – Budowa punktów świetlnych w ul. Poświętnej w Mławie**

**Zadanie 3 – Budowa punktów świetlnych w ul. Lipowej w Mławie**

**Zadanie 4 – Budowa punktów świetlnych w ul. Narodowych Sił Zbrojnych w Mławie**

**2. Termin wykonania zamówienia**

- 1) od dnia podpisania umowy do momentu zakończenia i rozliczenia inwestycji będącej przedmiotem nadzoru. Zakończenie robót budowlanych przewiduje się na dzień: **20.12.2017r.**
- 2) świadczenie usług obejmuje okres faktycznego zakończenia robót oraz rozliczenia końcowego zadań 1-4, a także w okresie rękojmi wynoszącym 60 m-cy, liczonych od daty dokonania odbioru końcowego zamówienia.

**3. Warunki ubiegania się o zamówienie.**

O udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. – wymagane osoby z uprawnieniami branży elektrycznej i elektroenergetycznej.

**4. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

Ofertę na FORMULARZU OFERTY należy złożyć w terminie do dnia **30.10.2017r. do godz. 12.00** (czasu lokalnego) w formie pisemnej.

Ofertę należy złożyć w Kancelarii Urzędu Miasta Mława, ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława, Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.

Wykonawca powinien umieścić wypełniony i podpisany formularz oferty w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego i zawierającym adnotację:

*„Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją następujących zadań:*

**Zadanie 1 – Budowa punktów świetlnych ul. Dworcowej w Mławie**

**Zadanie 2 – Budowa punktów świetlnych w ul. Poświętnej w Mławie**

**Zadanie 3 – Budowa punktów świetlnych w ul. Lipowej w Mławie**

**Zadanie 4 – Budowa punktów świetlnych w ul. Narodowych Sił Zbrojnych w Mławie.**

*oraz „Nie otwierać przed dniem 30.10.2017r. godz. 12:00.*

Otwarcie ofert nastąpi w Wydziale Inwestycji Urzędu Miasta Mława, przy ul. Padlewskiego 13 w Mławie, w dniu **30.10.2017 r. godz. 12:30** (czasu lokalnego).

**5. Kryteria oceny ofert.**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie brał pod uwagę tylko jedno kryterium wyboru, w 100% cenę ofertową – łączną cenę brutto wykonania Zadań 1-4. Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagane kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów.

Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

Sposób obliczania wartości punktowej kryterium - zastosowane wzory do obliczenia punktowego kryterium ceny.

**Wzór: najniższa łączna cena brutto wykonania Zadań 1-4 z ważnych ofert / łączna cena brutto wykonania Zadań 1-4 rozpatrywanej oferty x 100 pkt.**

**Sposób oceny: najkorzystniejsza ta, która otrzyma najwięcej punktów.**

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów, spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.

## **6. Warunki umowy**

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego opisu oraz danych zawartych w ofercie.

2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian nieistotnych treści umowy oraz zmian dotyczących:

### **1) Zmiany osobowe**

a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane, prawo energetyczne lub innych ustawach,

b) zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg oferty.

### **2) Zmiany organizacji spełniania świadczenia**

a) zmiana zasad dokonywania odbiorów świadczonych usług lub robót, jeśli nie zmniejszy to zasad bezpieczeństwa i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby Zamawiającego;

b) zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez strony w trakcie realizacji umowy lub sposobu informowania o realizacji umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji umowy;

### **3) Dane, niestanowiące zmiany umowy:**

a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego)

a) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;

**Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub nie bez podawania uzasadnienia odmowy. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę.**

4. Wszelkie zmiany treści umowy, o których mowa w pkt 3 wymagają powiadomienia Wykonawcy i uzgodnienia z nim warunków ich wdrożenia.

## UMOWA NR WI.272.111.2017

W dniu .....2017r. w Mławie pomiędzy:

**Miastem Mława**, z siedzibą przy ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława, NIP: 569-176-00-34 zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Mława - Sławomira Kowalewskiego  
 przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Mława- Henryka Antczaka  
 a

.....  
 zwanej dalej "**Wykonawcą**"

została zawarta umowa na **pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją następujących zadań:**

**Zadanie 1 – Budowa punktów świetlnych ul. Dworcowej w Mławie**

**Zadanie 2 – Budowa punktów świetlnych w ul. Poświętnej w Mławie**

**Zadanie 3 – Budowa punktów świetlnych w ul. Lipowej w Mławie**

**Zadanie 4 – Budowa punktów świetlnych w ul. Narodowych Sił Zbrojnych w Mławie.**

### § 1

Zamawiający na podstawie przeprowadzonego postępowania na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Mława nr 67/2015powierza, a Inspektor Nadzoru przyjmuje do realizacji **pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją następujących zadań:**

**Zadanie 1 – Budowa punktów świetlnych ul. Dworcowej w Mławie**

**Zadanie 2 – Budowa punktów świetlnych w ul. Poświętnej w Mławie**

**Zadanie 3 – Budowa punktów świetlnych w ul. Lipowej w Mławie**

**Zadanie 4 – Budowa punktów świetlnych w ul. Narodowych Sił Zbrojnych w Mławie.**

### § 2

1. Zamawiający powierzy Wykonawcy, zarządzanie i nadzór nad realizacją zadania, o którym mowa w §1, w celu skutecznego wyegzekwowania od Wykonawcy robót wymagań dotyczących jakości stosowanych materiałów i robót, kosztów realizacji robót oraz wykonania obiektu zgodnie z dokumentacją projektową, w ustalonym w umowie z Wykonawcą robót terminie.

2. Obowiązki ogólne.

1) podczas realizacji kontraktu na roboty:

a) utrzymywanie na bieżąco łączności i sprawozdawczości między wszystkimi uczestnikami procesu i Zamawiającym;

b) monitorowanie i kontrola kontraktu na roboty pod względem technicznym, finansowym i organizacyjnym,

c) informowanie Zamawiającego o wszystkich problemach istniejących i przewidywanych razem ze sposobami ich rozwiązywania i/lub działaniami korygującymi mającymi na celu usuwanie takich problemów,

d) współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień kontraktu na roboty,

e) nadzór, kontrola i zapobieganie, monitorowanie i składanie sprawozdań miesięcznych dotyczących między innymi fizycznego i finansowego postępu robót,

f) wszystkie inne czynności i zadania nie wymienione w niniejszym zakresie zadań, które okażą się konieczne dla prawidłowej realizacji kontraktu na roboty (zgodnie z wymaganiami Zamawiającego) oraz zabezpieczenie jego interesów.

2) podczas okresu zgłaszania wad i monitorowania po skończeniu robót Wykonawca będzie uczestniczył w nadzorowaniu inspekcji gwarancyjnych, końcowych akceptacji i rozwiązywaniu sporów a w szczególności będzie:

- a) wykonywał regularne inspekcje wad usuwanych przez Wykonawcę;
  - b) wydawał opinię końcową, sprawdzał końcowe oświadczenia Wykonawcy;
  - c) przygotowywał rozliczenia kontraktu,
  - d) uczestniczył w rozwiązywaniu sporów zgodnie z warunkami kontraktu,
  - e) rekomendował zwrot zabezpieczeń i kwoty zatrzymanej.
- 3) Wykonawca zapewni pełny nadzór z ramienia Zamawiającego i wykona:
- a) pełny nadzór inwestorski nad robotami, ze szczególnym uwzględnieniem polskiego Prawa Budowlanego i innych odnośnych regulacji prawnych,
  - b) monitorowanie postępu robót,
  - c) podejmowanie decyzji w porozumieniu z Zamawiającym o dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót,
  - d) wstrzymanie robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami zawartej umowy, sposobie zabezpieczenia wykopalisk odkrytych na terenie budowy.
  - e) udział w komisyjnym pobieraniu próbek do badań oraz powiadamiania Zamawiającego na 3 dni przed o zamiarze ich pobrania,
  - e) zlecenie Wykonawcy Robót wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość, co do ich jakości;
  - f) organizowanie, wraz z Zamawiającym cyklicznych porad koordynacyjnych na placu budowy (co najmniej raz na **2 tygodnie**) oraz przygotowanie notatek w celu umożliwienia podejmowania decyzji o każdym zagadnieniu, które wpływa na postęp robót,
  - g) sporządzanie protokołów ze spotkań,
  - h) przeglądanie i analizę rysunków wykonawczych i dokumentów wykonawczych sporządzanych przez Wykonawcę z komentarzami dla Zamawiającego (jeżeli wystąpi taka potrzeba), jeśli chodzi o zgodność (lub niezgodność) z robotami kontraktowymi,
  - i) przegląd dokumentacji projektowej przygotowanej przez Zamawiającego,
  - j) przeglądanie rysunków roboczych Wykonawcy, zawierających zmiany, zatwierdzanie robót zamiennych,
  - k) ustalanie i określanie wartości wykonanych robót zgodnie z kontraktem,
  - l) przeprowadzanie regularnych inspekcji placu budowy sprawdzających jakość wykonania i materiałów zgodnie z kontraktem oraz dobrą praktyką inżynierską,
  - m) zatwierdzanie materiałów budowlanych i instalacyjnych, urządzeń oraz dostaw Wykonawcy, sprawdzanie jakości dokumentów, zezwoleń, deklaracji zgodności, certyfikatów itd., w celu uniknięcia użycia materiałów uszkodzonych lub niemających polskich certyfikatów,
  - n) zatwierdzanie proponowanych metod wykonywania robót budowlanych, włączając w to roboty tymczasowe zaproponowane przez Wykonawcę,
  - o) rekomendowanie wszystkich zmian w planach i specyfikacjach, które mogą okazać się niezbędne lub pożądane podczas lub w następstwie wykonywania robót budowlanych,
  - p) przejrzanie kompletnej dokumentacji powykonawczej i dostarczenie jej do Zamawiającego wraz z dokumentacją dotyczącą nadzorowanych robót (włączając w to inwentaryzację geodezyjną w postaci map) w formie uzgodnionej z Zamawiającym,
  - q) przeprowadzenie inspekcji końcowej i sporządzenie protokołu odbioru i listy usterek i innych dokumentów związanych z warunkami kontraktu,
  - r) skompilowanie dokumentacji Wykonawcy i oświadczeń wymaganych przez odpowiednie uregulowania oraz współpracę z Zamawiającym w otrzymaniu pozwoleń użytkownika (w przypadku takiej konieczności),
  - s) ścisłą współpracę z nadzorem autorskim,

- t) ocenę i rozstrzygnięcie wszelkich roszczeń lub dyskusji kontraktowych i problemów narastających podczas robót, zapobieganie sporom i opóźnieniom, gdy jest to wykonalne,
- u) zapewnienie, że roboty są wykonywane zgodnie z odpowiednimi wymaganiami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- w) dostarczanie pełnej i wiarygodnej informacji personelowi Zamawiającego.

### § 3

1. Termin wykonania zamówienia obejmuje okres od dnia podpisania umowy do momentu zakończenia i rozliczenia inwestycji, będącej przedmiotem nadzoru. Zakończenie robót budowlanych przewiduje się na dzień: **20 grudnia 2017r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi do czasu faktycznego zakończenia robót oraz rozliczenia końcowego inwestycji, a także w okresie rękojmi wynoszącym 60 m-cy, liczonych od daty dokonania odbioru końcowego zamówienia.
3. Czas, o którym mowa w ust. 1 może zostać na wniosek Zamawiającego wydłużony lub skrócony stosownie do rzeczywistego czasu wykonania robót, nad którymi sprawowany będzie nadzór. Nie podlega to dodatkowemu wynagrodzeniu.
4. Wykonawca będzie miał prawo i obowiązek pełnić swą funkcję w systemie ciągłym w dzień i w nocy oraz dniach wolnych od pracy. Nie podlega to dodatkowemu wynagrodzeniu.

### § 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) zabezpieczenia środków finansowych niezbędnych do prawidłowego i terminowego regulowania należności za wykonywane usługi nadzoru,
  - 2) przekazania Wykonawcy aktualnej i kompletnej dokumentacji technicznej i zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.

### § 5

1. Za wykonanie zakresu umownego prac określonego w § 2, ustala się wynagrodzenie w formie ryczału  
w kwocie netto..... zł  
powiększonej o podatek VAT (...%) w wysokości: ..... zł  
**co stanowi łącznie kwotę brutto:..... zł**  
**słownie:**  
.....

2. Zapłata za prawidłowo wystawioną fakturę/rachunek, nastąpi w terminie 21 dni kalendarzowych, licząc od dnia jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego.

### § 6

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją umowy jest:  
Krzysztof Jaros – Naczelnik Wydziału Inwestycji.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją umowy jest:  
.....

### § 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca opóźnia się z podjęciem obowiązków nadzoru określonych w §2 umowy i ich wykonywaniem, a w szczególności:
  - 1) nie przystąpił do sprawowania obowiązków nadzoru w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy,
  - 2) zaniechał sprawowania obowiązków nadzoru nieprzerwanie przez okres 14 dni.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, o ile Wykonawca wykonuje obowiązki nadzoru nierzetelnie lub w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności niezgodnie z dokonanymi uzgodnieniami. Wówczas Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za pełnienie

nadzoru nad wykonanym zakresem robót proporcjonalnie do ich udziału w całości zadania.  
3. Zamawiający może odstąpić do umowy w przypadkach określonych w ust. 1 i 2 w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.  
4. Ustalenie wartości, o której mowa w ust. 2 następuje w obecności Wykonawcy, chyba że Wykonawca nie stawi się w terminie określonym przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający dokona oszacowania wykonania części umowy jednostronnie na ryzyko Wykonawcy.

#### § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:  
1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 7 ust.1, 2 w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,  
2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,  
3) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,  
4) za przerwę w realizacji obowiązków nadzoru trwającą dłużej niż 14 dni spowodowaną przyczyną zależną od Wykonawcy w wysokości 0,5 % całości wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień przerwy powyżej 14 dni.  
2. Zamawiający potrąci kary umowne określone w ust. 1 z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy poprzez potrącenia z wystawianych faktur lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wg własnego wyboru.  
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

#### § 9

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### § 10

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.  
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich wyłącznie za zgodą Stron.  
3. Formularz ofertowy złożony przez Wykonawcę wraz z załącznikami stanowią integralną część umowy.

#### § 11

Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla miejsca wykonywania umowy.

#### § 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

#### §13

Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwóch egzemplarzy dla Zamawiającego i jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**