

Plan gospodarczy na 2016 rok

Powierzchnia lokali mieszkalnych miasta	27 626,76 m ²
Powierzchnia użytkowa gruntu pod garaże blaszane	999,32 m ²
Powierzchnia użytkowa lokali usługowych	726,41 m ²
Razem powierzchnia budynków gminy	29 352,49 m ²
Średnia stawka czynszu za lokal mieszkalny	4,92 zł/m ²
Średnia stawka czynszu za grunt pod garaż	3,71 zł/m ²
Średnia stawka czynszu za lokal użytkowy – usługowy	12,08 zł/m ²
Planowana inflacja	1,70 %
Wzrost czynszów w lokalach mieszkalnych 2016 roku	15,00 %

I. Przychody

Dochody z czynszów z lokali mieszkalnych	1 631 238,00
Dochody z czynszów z lokali użytkowych	63 073,00
Wpływy za media dostarczane do lokali komunalnych (energia elektryczna, energia cieplna, gaz, woda, odbiór nieczystości stałych i płynnych oraz inne media)	760 554,00

Razem przychody **2 454 865,00 zł**

II Koszty	Ogółem	1m ²
porządek i estetyka	176 115,00	0,50
konserwacja i sprawdzenie	337 199,00	0,96
usługi kominiarskie	35 223,00	0,10
energia elektryczna	52 834,00	0,15
pozostałe koszty	105 669,00	0,30
Razem koszty eksploatacji	707 040,00	2,01
Koszty zarządzania	736 161,00	2,09
Koszty sądowe i komornicze	55 000,00	
Spisanie należności po zmarłych	13 670,00	
Odpracowanie zadłużenia	17 000,00	
Koszty mediów dostarczanych do lokali komunalnych (energia elektryczna, energia cieplna, gaz, woda, odbiór nieczystości stałych i płynnych oraz inne media)	925 994,00	

Razem koszty **2 454 865,00 zł**

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Leszek Ośliżłok